

## Veprinac - veliki teren a dobroj lokaciji !, Opatija - Okolica, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Veprinac - veliki teren a dobroj lokaciji !  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 2275 m<sup>2</sup>  
Prix: 160,000.00 €  
Publié: 29.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija - Okolica  
City area: Veprinac  
Poštanski broj: 51410



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Veprinac - prodajemo veliki teren na dobroj lokaciji namijenjen stambenoj gradnji. Položen je uz asfaltiranu cestu, struja i voda u blizini. Teren je kamenit, stabilne statike, dijelom šuma i autohtono raslinje. Pogled na more kroz šumu jedino tijekom zime. Prema Prostornom planu, teren se nalazi u neizgrađenom dijelu naselja namijenjen razvoju i uređenju naselja planske oznake GP 8/7. Dozvoljena je gradnja jedne podzemne i tri nadzemne etaže maksimalne visine 13m, minimalna tlocrtna površina novih objekata je 80m<sup>2</sup>, najviše 3 stana, a zgrada može imati i poslovni prostor. Kig 0,3, Kis 0,9. Predviđena širina nove pristupne ceste je 5,5m. U uređenju hortikulture treba zadržati autohtono drveće i biljke. ID KOD AGENCIJE: Z10437

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 673325  
Agency ref id: Z10437