

## Građevinski teren u Matuljima, Matulji, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Građevinski teren u Matuljima
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	4557 m <sup>2</sup>
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Matulji
Poštanski broj:	51211



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Na prodaju: Građevinski teren u Matuljima - Idealno za Poslovne Namjene  
Ponosno predstavljamo vam rijedak investicijski dragulj u srcu Matulja -  
građevinski teren površine 4.557 m<sup>2</sup>. Ovaj prostrani teren nudi nevjerovatnu priliku  
za razvoj različitih poslovnih poduhvata, zahvaljujući svojoj izvanrednoj lokaciji i  
potencijalu koji pruža. Osnovne informacije: • Površina: 4.557 m<sup>2</sup> • Namjena  
terena prema urbanističkom planu: Gospodarska-poslovna • Lokacija: Matulji •  
Pristup: Direktno uz prometnicu • Vizibilitet: Izuzetno visok, lako primjetan s  
ceste Izvanredne mogućnosti: Ovaj teren ima nevjerovatan potencijal za različite  
poslovne namjene: 1. Trgovine i usluge: Zbog svoje izloženosti uz prometnicu,  
teren je savršen za otvaranje trgovina, prodavaonica ili pružanje različitih usluga.  
Vaš poslovni prostor bit će lako uočljiv svim prolaznicima. 2. Restorani i kafići:  
Ako planirate otvoriti restoran, kafić ili brzu hranu, teren nudi dovoljno prostora za  
stvaranje ugodnog ambijenta i prostora za sjedenje na otvorenom. 3. Poslovni  
kompleksi: S obzirom na površinu terena, moguće je izgraditi moderne poslovne  
komplekse, urede i konferencijske dvorane. 4. Prodajni saloni: Teren je idealan za

prodajne salone automobila, građevinskog materijala ili drugih proizvoda.  
Prednosti lokacije: • Prometna povezanost: Teren je smješten uz glavnu prometnicu, što osigurava brz pristup i jednostavan put do različitih destinacija. • Vidljivost: Zahvaljujući svojoj poziciji uz cestu, vaša poslovna ponuda bit će jasno vidljiva svima koji prolaze. • Rastuće okruženje: Matulji se brzo razvija i postaje sve atraktivnija lokacija za razne poslovne poduhvate. Ovo je prava prilika da stvorite poslovni prostor koji će privući pažnju i zadovoljiti potrebe lokalne zajednice. Ne propustite priliku za investiciju koja se može isplatiti dugoročno. Za više informacija, kontaktirajte nas na 099/ 477 3539 i saznajte kako da osigurate svoj dio ovog iznimnog poslovnog terena u Matuljima. ID KOD AGENCIJE: Z10436

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 673331

interne:

Agency ref id: Z10436