

Kuća na mirnoj lokaciji - Pula, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća na mirnoj lokaciji - Pula
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	112 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	260,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Dernière rénovation: 2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Monte Magno
Poštanski broj:	52100



Permis

Certificat de propriété: oui

Parking

Nombre de places de
parking: 1

Description

Information
supplémentaire: Lijepa dvojna kuća na mirnoj lokaciji. U naselju Monte Magno, na periferiji grada Pule, smjestila se ova lijepa dvojna kuća. Kuća je dvojnog tipa te se sastoji od prizemlja i kata. Ukupna površina kuće, zajedno sa pripadcima iznosi 112,82m². Sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi pretprostor i hodnik, unutarnje stepenište za gornji kat, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na dvorište

i vrt te kupaonica. Iz dnevnog dijela izlazi se na lijepo uređeni vrt na kojem se nalazi nešto ukrasnog bilja te prostor za druženje i ručavanje. Tako se ovdje nalazi i velika kameni roštilj s kamenim klupicama i radnom površinom oko njega te u nastavku, uz bok same kuće, lijepi zeleni prostor koji može biti i prostor za sadnju i izradu vrta ili za postavljanje dodatnog sadržaja. Na katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe svaka sa svojim balkonom te jedna kupaonica. U prošlosti gornji kat je bio zasebna jedinica tako da se u jednoj sobi nalazi kauč na razvlačenje te kuhinja što je nekad bio dnevni dio gornjeg stana. Isto se može lako vratiti u prvobitnu namjenu postavljajući vrata na ulaznim stepenicama te tako fizičkim odvajanjem dobila bi se ponovno dva funkcionalna stana. Kuća je na mirnoj lokaciji, uz sami rub gradske šume te dobro spojena cestama i zaobilaznicom. Nekretnina je vrijedna pažnje zato što može biti lijepo rješenje kao stambena nekretnina u kojoj će se živjeti cijele godine ili ista može biti odlična investicija u turističke svrhe. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509753

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 673396

interne:

Agency ref id: IS1509753