

NOVOGRADNJA, KUĆA SA BAZENOM NA OSAMI, okolica Labina, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	NOVOGRADNJA, KUĆA SA BAZENOM NA OSAMI, okolica Labina
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	1400 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	690,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built: 2024.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire: SAMO U PONUDI NAŠE AGENCIJE! KUĆA U IZGRADNJI Predstavljamo Vam prekrasnu modernu kuću u izgradnji s prostranim eksterijerom. Ova kuća smještena na rubu mjesta pruža potpunu privatnost i mir, omogućujući Vam da uživate u udobnosti svoga doma u tišini. Kuća se proteže na dva nivoa, ukupne površine 150 m², s nježno naglašenim modernim dizajnom koji se savršeno uklapa u prirodno okruženje. Eksterijer: Fasada kuće karakterizira kombinacija čistih

linija, neutralnih tonova i kvalitetnih materijala. Velike prozorske površine i staklene stijene povećavaju osjećaj prostranosti i omogućuju obilje prirodnog svjetla da obasja interijer. Kuća je smještena na velikoj okućnici koja je pažljivo uređena kako bi se stvorio oaza privatnosti. Visoka ograda i bujno zelenilo osiguravaju potpunu izolaciju od vanjskog svijeta. Prizemlje: Na prizemlju kuće nalazi se prostrani ulazni hodnik koji vodi u srce doma - otvoreni dnevni prostor. Moderno opremljena kuhinja spojena s prostranom blagovaonicom i dnevnim boravkom. Također, na ovoj razini nalazi se jedna elegantno uređena spavaća soba s vlastitom kupaonicom, pružajući udobnost i praktičnost. Natkrivena terasa s lounge prostorom prostire se izvan dnevnog dijela kuće, stvarajući idealno mjesto za opuštanje na svježem zraku. Ovdje možete uživati u obrocima na otvorenom ili jednostavno uživati u prekrasnom pogledu na prirodu. Drugi nivo: Stepenice vode na gornju etažu, gdje se nalazi noćni dio kuće. Tri prekrasne i spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju udobnost i privatnost za sve članove obitelji ili goste. Dodatno, na ovom nivou nalazi se i utility prostor, osmišljen kako bi zadovoljio vaše potrebe za pranje, sušenje i skladištenje. Eksterijer i okućnica: U uređenju okućnice pažnja je posvećena stvaranju oaze za odmor i zabavu. Veliki bazen dimenzija 9x4 m2 pruža osvježenje i mjesto za plivanje, dok sunčalište oko bazena nudi idealno mjesto za sunčanje i opuštanje. Tu je i područje za roštilj, savršeno za druženje s obitelji i prijateljima uz ukusne obroke na otvorenom. Klima inverteri osiguravaju ugodnu temperaturu u kući tijekom toplih ljetnih mjeseci, dok podno grijanje pruža udobnost tijekom hladnijih razdoblja. Navedena cijena odnosi se na gotovu kuću bez namještaja po principu KLJUČ U RUKE, pružajući vam mogućnost da stvorite dom prema vlastitim željama i potrebama. Ova moderna kuća predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i privatnosti, stvarajući idealno okruženje za vašu obitelj i goste. Ovdje možete uživati u svakodnevnom životu, opuštanju i stvaranju trajnih uspomena. Cijena se odnosi na gotov objekt. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509591

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 673594
Agency ref id: IS1509591