

SAMO KOD NAS! T2 ZEMLJIŠTE 150M OD MORA, Medulin, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	SAMO KOD NAS! T2 ZEMLJIŠTE 150M OD MORA
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2357 m ²
Prix:	490,000.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Samo u Dogmi! U ponudu smo dobili impresivno građevinsko zemljište površine 2357 m² smješteno u Banjolama, udaljeno svega 150 metara od čarobnog Jadranskog mora. Ovo zemljište je prava rijetkost jer ima pristupne puteve s obje strane, što vam pruža izvanrednu fleksibilnost i mogućnost kreativnog planiranja. Svi potrebni infrastrukturni resursi su vam na dohvat ruke, udaljeni tek 60-ak metara, dok se kanalizacija nalazi par metara od parcele. Što čini ovu ponudu još privlačnijom je činjenica da se Banjole sve više ističu kao poželjna turistička destinacija u Istri. Ovo zemljište predstavlja idealnu priliku za investitore koji žele iskoristiti rastuću popularnost ovog područja. Prema prostornom planu pripada dijelu građevinskog područja s turističko-ugostiteljskom namjenom T2. To znači da imate priliku oblikovati oazu odmora, graditi kuće za odmor, luksuzne apartmane ili elegantne hotele, uz mogućnost pratećih sadržaja uslužne, ugostiteljsko-turističke djelatnosti te rekreacije i zabave. Banjole su malo ribarsko i turističko mjesto u Istarskoj županiji u Hrvatskoj. Smjestile su se na samom jugu istarskog poluotoka između dvije prekrasne uvale Soline i Paltana.

Administrativno pripadaju gradiću Medulinu, a od grada Pule su udaljene samo 8 kilometara. U mjestu živi oko 1000 stanovnika koji su se tradicionalno bavili poljoprivredom ribolovom, a u novije vrijeme i turizmom, tako da većina njih nude kvalitetan privatni smještaj u apartmanima, sobama i kućama za odmor. Ne propustite ovu rijetku priliku da postanete dio priče o uspjehu! Obratite nam se odmah kako biste saznali više o ovoj nevjerojatnoj investicijskoj mogućnosti. Za više informacija i/ili razgled stojim Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA
Mob 091/575-3640 Telefon 052/639-276 michael.radola@dogma-nekretnine.com
ID KOD AGENCIJE: IS1509530

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 673691

interne:

Agency ref id: IS1509530