

Građevinsko zemljište s projektom, Poreč, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Građevinsko zemljište s projektom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	598 m ²
Prix:	114,000.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Baderna
Poštanski broj:	52440



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	Nedaleko Poreča, svega 20 km, u pitom selu okruženju prodaje se građevinsko zemljište s projektom za koje je u postupku ishodovanje građevinske dozvole za kuću ukupne kvadrature 195 m ² . Kuća je planirana kao katnica (P+1), pa je tako prizemlje zamišljeno kao dnevni dio kuće gdje je smještena 1 spavaća soba s kupaonicom, prostor otvorenog tima koji povezuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu a skladištenje namirnica biti će lakše uz veliko spremište od 14 m ² smješteno tik uz kuhinju, također tu je i gostinjski wc za dodatnu udobnost i intimnost. Unutarnjim stepenicama dolazi se do 1. kata gdje su smještene 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasom, dok će jedna soba imati i vlastiti walk in ormar/garderobu. U prizemlju su zamišljena i dva vanjska natkrivena prostora za druženje, odnosno terasa i poluzatvorena lođa s izlaskom na sunčalište i bazen 26 m ² . Kuća je osmišljena na način da ima dovoljno dnevnog svjetla kako bi se maksimalno uštedjelo na električnoj energiji. Zemljište ukupne kvadrature 598 m ² pravilnog je oblika te ima pristupni put direktno s asfaltirane
--------------------------------	--

ceste. Zemljište spada pod građevinski uređeni dio, pa se sva potrebna infrastruktura nalazi uz zemljište. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za izgradnju obiteljskog doma iz snova ili priliku za bavljenje turizmom. Ne propustite, reagirajte već danas i donesite pravu odluku! Za sve dodatne informacija i razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ
Asistent u posredovanju Mob: +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509478

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 673777
Agency ref id: IS1509478