

PETRČANE - STAN S2, PRVI KAT, ZGRADA 2 S POGLEDOM NA MORE, Zadar - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	PETRČANE - STAN S2, PRVI KAT, ZGRADA 2 S POGLEDOM NA MORE
Property for:	Vendita
Square feet:	93 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	329,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar - Okolica
City area:	Petrčane
Poštanski broj:	23000



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	2
Place de parking couvert:	oui

Description

Information
supplémentaire:

PETRČANE - STAN S2, PRVI KAT, ZGRADA 2 S POGLEDOM NA MORE
STAN SE PRODAJE U POTPUNOSTI DIZAJNERSKI NAMJEŠTEN I
OPREMLJEN. ODMAH USELJIV! Projekt se sastoji od dvije manje stambene
zgrade, svaka ima po 4 stambene jedinice. Zgrade su moderno dizajnirane, nalaze
se 360m od mora, što Vam pruža savršen sklad između opuštanja i blizine svih
bitnih sadržaja poput trgovina, restorana, plaža i ostalih rekreativnih mogućnosti.
Stan S2 nalazi se na 1. katu zgrade 2 te se sastoji od hodnika, kuhinje,
blagovaonice i dnevne sobe, kupaonice i dvije spavaće sobe ukupne površine
70,69 m2. Stanu pripada natkrivena terasa površine 10,80m2, spremište SP3 u
prizemlju 2,12m2 te 2 parkirna mjesta PM3 i PM4. Ukupna brutto površina stana
sa sporednim dijelovima iznosi 113,73m2, odnosno 93,86m2 netto korisne
površine. U gradnji su korišteni visoko kvalitetni materijali što jamči izuzetnu
trajnost i pouzdanost, stiropor izolacija 10 cm. Podno grijanje u svim prostorijama
i hlađenje putem klima uređaja. Kvalitetna PVC stolarija Salamander u antracit
boji s komarnicima i električnim roletama. Keramičke pločice u svim prostorijama.
Očekivani energetska razred A. Očekivani dovršetak radova 05/2024 LOKACIJA:
Petrčane - Rajski kutak blizu Zadra, lako dostupan i idealan za turistički odmor!
Slikovito naselje smješteno samo 12km sjeverozapadno od grada Zadra, pruža
neodoljivu kombinaciju blizine urbanih sadržaja i netaknute prirode. Udaljeno
samo 10ak minuta vožnje od grada Zadra omogućava brz pristup svim gradskim
atrakcijama i sadržajima koje grad nudi. Petrčane su dobro prometno povezane
autocesta se nalazi na udaljenosti od 35 km, aerodrom Zadar 22km. Ovo je prilika
koju ne smijete propustiti! Kontaktirajte me kako biste organizirali razgledavanje.
Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na Vas! Kontakt: Vedrana Bašić:
+385919077396 Email: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD
AGENCIJE: DA1000212

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 673966
Agency ref id: DA1000212