

ZMAJEVAC, BARANJA - PREKRASNA KUĆA ZA ODMOR S VINSKIM PODRUMOM, Kneževi Vinogradi, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZMAJEVAC, BARANJA - PREKRASNA KUĆA ZA ODMOR S VINSKIM PODRUMOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	86 m ²
Taille du lot:	20 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	75,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2021
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Osječko-baranjska županija
Ville:	Kneževi Vinogradi
City area:	Zmajevac
Poštanski broj:	31309



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: U prodaji je predivna kuća za odmor s velikim vinski podrumom. Vinski podrumI na posebno mirnoj lokaciji u prirodnom okruženju za doživljaj Baranje

kao nekada. U ponudi je jedinstvena vikend kuća s vlastitim vinskim podrumom u srcu Baranje, na vinskoj cesti Kalvarija. Kuća se sastoji od podruma (tunela), prizemlja i potkrovlja s dvije spavaće sobe i kupaonicom. Dnevni dio prizemlja pomno je osmišljen i među ostalim ima kožnu sjedeću garnituru, opremljenu kuhinju i stolnu garnituru - blagovaonicu, kaminsku peć i kaminski dio za roštiljanje. Iznad dnevnog dijela, u potkrovlju, nalaze se dvije spavaće sobe s boxspring krevetima i kupaonicom. Podrum kuće, prvi. dio tunelske cijevi, je uređen za druženja kapaciteta 20 -tak osoba. a u drugom dijelu tunelske cijevi moguć je podrum za arhivska vina. Kuća je potpuno obnovljena i namještena, spremna za korištenje i rentanje uz brzi povrat investicije. Opremljena je i kategorizirana za turistički najam, posjeduje sav inventar, posteljine, zavjese i ostalo neophodno za komercijalno iznajmljivanje. Sve novoklimatizirano. Ovo ljeto je iznad obje kuće napravljena velika natkrita terasa v velikim masivnim drvenim stolom i pecalom u jednom dijelu terase dok se na drugom dijelu terase nalaze jacuzzi, sauna i lounge garnitura. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić
selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1509309

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 673991
Agency ref id: IS1509309