

Kuća s potencijalom u Topličici, Novi Marof, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća s potencijalom u Topličici
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	274 m ²
Taille du lot:	1165 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	85,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	1985
Dernière rénovation:	2000

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Novi Marof
City area:	Topličica
Poštanski broj:	42220

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire:

Isključivo u Dogma nekretninama! U Topličici naselju nedaleko od Novog Marofa koji je udaljen samo 18 km od centra baroknog grada Varaždina, prodaje se komforna stambeno-poslovna kuća katnica. Udaljena je samo 200 m od Izletišta Topličica, koje ima dva velika bazena s toboganima, dječji zabavni park, dva zemljana i jedan asfaltni teniski teren te dva stola za stolni tenis i vrlo je atraktivno mjesto za odmor u ljetnim mjesecima, ali i tijekom cijela godine sa svojim sportskim sadržajima i prekrasnom prirodom. Kuća je potencijal za preuređenje u turistički objekt sa apartmanima jer je dovoljno prostrana, a ima i velike terase i balkone. U suterenu se nalaze dvije velike garaže, u visokom prizemlju nalaze se dva poslovna prostora i dvije velike terase (jedna je natkrivena), na prvom katu kuće nalazi se komforan trosoban stan i dio etaže koji je u roh bau izvedbi tako da se stan može preurediti i povećati, a tu je još i visoko potkrovlje također u roh bau izvedbi koje je potencijal za uređenje još jednog novog stana ili apartmana, Kuća je okružena prekrasnom, prostranom okućnicom s vrtom i voćnjakom, na kojoj se nalazi i vrtna kućica. Okružena prekrasnim livadama i ribnjacima ponuđena kuća velikog je potencijala i prilika je za kupce koji žele urediti svoju kuću za život u mirnom okruženju ili kuću s apartmanima za jedinstven odmor u Hrvatskom Zagorju. Za sve dodatne informacije, upite i razgledavanje slobodno me kontaktirajte. Bojana Patekar mob.: +385 98 297 777 mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com Ako ste zainteresirani za ID KOD AGENCIJE: VZ1273

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 673993
Agency ref id: VZ1273