

PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA S BAZENOM, Kanfanar, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA S BAZENOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	188 m ²
Taille du lot:	718 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	11
Bathrooms:	4
Prix:	695,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kanfana
City area:	Kanfana
Poštanski broj:	52352

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Nedaleko najpoželjnijeg grada i turističkog bisera Rovinj, smjestila se prekrasna obiteljska kuća s bazenom. Smještena u malenom mjestu koje privlači svojom klimom, pozicijom i vrlo mirnim načinom života što je idealno za obiteljski način života. Prostran interijer i savršena komunikacija među prostorijama s prekrasnim, toplim i ugodnim uređenjem krase onu kuću i daje joj dušu zbog koje ćete na prvu osjetiti da je upravo to ono što tražite. Kuća se prostire na 188 m² kroz prizemlje i kat, bezvremenska arhitektura kuće nešto je što će gotovo uvijek biti "u modi". Prizemlje se sastoji od 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te velikog open space prostora koji savršeno povezuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, od kojih svaka prostorija ima direktni izlaz na natkriveni dio terase i grijani bazen 38 m². Na okućnici se nalazi natkriveni kamini blagovaonski stol te studio sa zasebnim ulazom, kupaonicom i manjom okućnicom koji može poslužiti kao smještaj za babysittere ili kao pomoćni objekt, teretana, sauna... 1. kat kuće rezerviran je za master spavaću sobu, s velikom prostranom kupaonicom o kakvoj vjerojatno sanjate, iz sobe se izlazi na terasu s pogledom na more u daljini a koja je idealno mjesto za uživanje u zalasku sunca. Kuća je kompletno opremljena podnim grijanjem, dizalicom topline te svaka soba ima mogućnost podešavanja temperature ovisno o željama i osjećaju ugodnosti. Ova kuća je pravi primjer nekretnine kod koje se pazilo na detalje pri izgradnji, što dokazuju izolacija zidova od 10 cm, ventilirani krov s kamenom vunom od 25 cm, troslojni prozori i protuprovalnim vratima. Vlasništvo je uredno 1/1, a također je ishodovana i uporabna dozvola. Nekretnina vrijedna pažnje, stoga ne propustite i reagirajte već danas! Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509271

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674021

Agency ref id: IS1509271