

## Kuća u centru grada, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća u centru grada
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	177 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	493 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	385,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: F

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire: Kuća se nalazi u centru Pule i ima dva stana, svaki s tri spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i kupatilom. Gornji stan je potpuno namješten i prodaje se u takvom stanju, dok je donji stan potrebno prilagoditi i renovirati prema željama

budućih vlasnika. Kuća ima veliku garažu koja pruža dovoljno prostora za parkiranje vozila i za dodatno odlaganje. Okućnica je prostrana, s površinom od 493 m<sup>2</sup>, što pruža mogućnosti za uređenje vrta, prostora za odmor i druge aktivnosti na otvorenom. Lokacija u centru Pule omogućuje lak pristup svim potrebnim sadržajima kao što su trgovine, restorani, škole i javni prijevoz. Također, blizina centra grada omogućuje uživanje u kulturnim događanjima, povijesnim znamenitostima i drugim atrakcijama koje Pula nudi. Ukratko, ova kuća u centru Pule sa dva stana, svaki sa 3 spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i kupatilom, pruža mogućnost za udoban život u blizini svih važnih sadržaja. Gornji stan je potpuno namješten i spreman za useljenje, dok donji stan nudi mogućnosti za adaptaciju prema vlastitim preferencijama. Velika garaža i prostrana okućnica dodatno upotpunjuju ovu nekretninu. ID KOD AGENCIJE: IS1509127

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674271

Agency ref id: IS1509127