

## ODLIČAN STAN ZA INVESTICIJU ILI ŽIVOT, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ODLIČAN STAN ZA INVESTICIJU ILI ŽIVOT
Property for:	Vendita
Square feet:	76 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	5
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	12 m <sup>2</sup>
Prix:	165,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1915
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	A
-------------------------	---

### Description

Information  
supplémentaire:

**ODLIČAN STAN ZA INVESTICIJU ILI ŽIVOT** Na prodaju je izvrsna prilika za investiciju! Nudimo trosoban klasični stan smješten na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini medicinskog fakulteta. Stan ima dva balkona, od kojih jedan gleda na cestu, dok je drugi veličine 10m<sup>2</sup> i sa pogledom na dvorište. Stan je opremljen novom PVC stolarijom, a kako bi postigao svoj puni potencijal, zahtijeva blagu renovaciju. No, s obzirom na njegovu sjajnu lokaciju, ulaganje u renoviranje može se isplatiti višestruko. Ova nekretnina ima izuzetno povoljnu pješачku udaljenost od grada, što je velika prednost za buduće stanare ili potencijalne najmoprimce. Dodatno, stan je opremljen etažnim plinskim centralnim grijanjem i klima uređajem, pružajući udobnost tijekom svih godišnjih doba. Uz stan dolazi i drvarna koja se nalazi na prizemlju zgrade. Zgrada ima A energetski certifikat. Ne propustite ovu priliku! Spreman je za prodaju i čeka nove vlasnike. ID KOD AGENCIJE: 1507835

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674341

Agency ref id: 1507835