

## PRILIKA ZA KREATIVNE DUŠE!, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRILIKA ZA KREATIVNE DUŠE!
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	72 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	125 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Prix:	80,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1950
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	Imamo jedinstvenu priliku za hrabre avanturiste koji su spremni zaroniti duboko u svijet adaptacija. Ova kamena kuća, smještena u slikovitoj Marčani, čeka svog hrabrog vlasnika koji će je oblikovati prema vlastitim željama. S ukupnom površinom od 72 m <sup>2</sup> (prizemlje, kat i potkrovlje) ova neobuzdana nekretnina daje vam slobodu da iskažete svoju kreativnost i stvorite pravo remek-djelo. Zamislite samo: možete postati svoj vlastiti arhitekt iz snova, a dlijetu će vam biti najbolji prijatelj! Svaki zid, svaki kutak ove kuće može biti preuređen prema vašim najluđim zamislima. Želite li otvoreni koncept? Ili pak tajnu prolaznu sobu koja
--------------------------------	--

vodi u vašu privatnu palaču? Sve je moguće! A da ne spominjemo 125 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta koje dolazi uz kuću. Ovdje je vaša prilika da stvorite pravi raj na zemlji - bilo da sanjate o prekrasnom vrtu, bazenu za hladne ljetne dane ili čak vlastitom parkiralištu za vaše prijatelje koji će se diviti vašem poduhvatu. Dakle, ako vas privlači izazov i sanjate o vlastitom projektu preuređenja, ova kamena kuća je savršena prilika za vas! Spremite se za avanturu svog života u Marčani - samo budite spremni na neočekivane obrate i možda poneku ruku u blatu. Ali zar nije to čarolija preuređenja? Dobro došli u Marčanu, općinu na jugoistoku istarskog poluotoka, koja Vas dočekuje s netaknutom prirodom i zanimljivim povijesnim spomenicima. Ovo je idealna destinacija za sve koji traže drukčiji oblik odmora, daleko od ljetne vreve. Započnite istraživanje mjestašca u okolini i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, crkvama i ostacima prastarih naselja. Za više informacija i/ili razgled stojimo Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA Asistent u posredovanju Mob +385 91 575 3640 Telefon +385 52 639 276 ID KOD AGENCIJE: IS1509037

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674383  
Agency ref id: IS1509037