

TRIBUNJ - STAN F - LUKSUZNI PENTHOUSE S KROVNOM TERASOM - 2. KAT - PRVI RED DO MORA, Tribunj, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	TRIBUNJ - STAN F - LUKSUZNI PENTHOUSE S KROVNOM TERASOM - 2. KAT - PRVI RED DO MORA
Property for:	Vendita
Square feet:	152 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	22 m ²
Prix:	856,500.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Tribunj
City area:	Tribunj
Poštanski broj:	22211



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

TRIBUNJ - LUKSUZNA NOVOGRADNJA NA IZUZETNOJ LOKACIJI PRVI RED DO MORA U prodaji su dvije zgrade smještene samo 20 metara do mora, izgradnja je započeta kroz jesen 2022. Očekivani dovršetak radova 15.06.2025. Stan F u južnoj zgradi do mora Z1 s ukupno 8 stanova nalazi se na drugom katu. Orijentiran je na jug, zauzima cijelu južnu polovicu zgrade. Sastoji se od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, hodnika, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, ostave i WCa Stanu pripadaju 2 djelomično natkrivene terase stvarne veličine 22,42 m² i 14,22m², te 1 parkirno mjesto. Vanjsko stubište vodi na krovnu terasu površine 90 m², na krovnoj terasi postoji priprema za instaliranje dodatnih sadržaja po želji. U gradnji su korišteni visoko kvalitetni materijali, konstrukcija od armiranog betona, stanovi će imati podno grijanje, klima uređaje, aluminijsku stolariju i rolete s električnim podizačima i komarnicima, kvalitetne sanitarije, keramičke pločice i drvene podove. Termoizolacija - kamena vuna 15cm, očekivani energetski razred A. U dogovoru s investitorom moguć je odabir određenih završnih materijala kao što su podne obloge i sanitarije. Stan ima pogled na more. Zgrada se nalazi 450 metara od popularnih plaža Zamalin i Bristak te u neposrednoj blizini svih sadržaja. Zgrada će imati punionicu za električne automobile. Uz jednokratno plaćanje moguće je ostvariti popust. Svaki kutak stana je pažljivo osmišljen kako bi pružio udobnost i stilski dojam. Prozori i vrata puštaju obilje prirodne svjetlosti i pružaju prekrasan pogled na more. Tribunj je slikovito malo mjesto koje se nalazi na šibenskoj rivijeri, poznato po svojoj autentičnoj atmosferi i predivnoj obali. Svojim ulicama, kamenim kućama i tradicionalnim restoranima, Tribunj odiše šarmom dalmatinskog naselja. Blizina nacionalnih parkova, poput Kornata i Krke, omogućuje vam istraživanje prekrasnih prirodnih ljepota ovog područja. Uz sve to, Tribunj je savršeno povezan s obližnjim gradom Šibenikom koji je udaljen samo 15 km, koji nudi bogatu kulturnu baštinu, povijesne znamenitosti i moderne sadržaje. U blizini se nalaze i Vodice udaljene sam 4 km, udaljenost do autoputa je 43 km. Ne propustite ovu rijetku priliku. Kontaktirajte nas danas kako biste dogovorili razgledavanje i doživjeli čaroliju života uz obalu. Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396 ID KOD AGENCIJE: DA1000034

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674502
Agency ref id: DA1000034