

## NOVOGRADNJA - prvi kat, 53,37m2, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVOGRADNJA - prvi kat, 53,37m2
Property for:	Vendita
Square feet:	53 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	170,500.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024.

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more
-----------------------------	--

i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. Baš u Medulinu nalazi se ovaj novi projekt koji se sastoji od 3 stambenih zgrada, različitih kvadratura, te se svaki stan nalazi na jednoj etaži. Stanovi su neto površine od 55m<sup>2</sup> do 82m<sup>2</sup> i sastoje se od dvije spavaće sobe. Prodaje se stan u stambenoj zgradi B koji se nalazi u prizemlju. Sastoji se od hodnika, wc-a i praonice, dvije spavaće sobe – svaka sa svojom kupaonicom, dnevnog boravka i kuhinje s izlazom na balkon, neto površine 53,37 m<sup>2</sup>. Svakom stanu pripada parkirno mjesto. Sama lokacija ovog objekta nalazi se na izuzetno povoljnom mjestu, u turističkom naselju gdje se sve potrepštine nalaze u blizini, more je na svega 10tak minuta hoda. Ali je bitno napomenuti kako se nalazi u mirnom dijelu Medulina, te osigurava mir. Završetak gradnje očekuje se krajem 2024.godine U trenutnoj fazi moguće je rezervirati stanove, a plaćanje se vrši po fazama gradnje. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada stana na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: [claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com](mailto:claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com) Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: [gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com](mailto:gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508958

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674528  
Agency ref id: IS1508958