

## ROGOZNICA- KUĆA 70M OD PLAŽE, Rogoznica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ROGOZNICA- KUĆA 70M OD PLAŽE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	150 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	3
Prix:	560,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Rogoznica
City area:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Predivna kuća na izvrsnoj lokaciji, apsolutna rijetkost! Kuća se nalazi tek 70m od najljepših plaža u Rogoznici, u mirnom dijelu mjesta, 1000m od centra. Sastoji se od 3 etaže. Na svakoj etaži se nalazi po jedan dvosoban stan s terasom i zasebnim ulazom. S prvog i drugog kata se pruža predivan pogled na more. Ispred stana u prizemlju se nalazi vrt, a objekt ima 3 parkirna mjesta. Okućnica je jako lijepo uređena s puno zelenila. Iza objekta se nalazi spremište od cca 15m <sup>2</sup> . Objekt se iznajmljuje u turističke svrhe i ostvaruje odlične rezultate, što novom vlasniku
-----------------------------	--

može biti jamac financijske isplativosti objekta ukoliko se odluči nastaviti baviti turizmom. Papiri uredni. Za više informacija i obilazak objekta obratite se agenciji! Nemojte propustiti ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: DA1955

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674598  
Agency ref id: DA1955