

LUKSUZNA MEDITERANSKA VILA UZ MORE, Sukošan, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	LUKSUZNA MEDITERANSKA VILA UZ MORE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	495 m ²
Taille du lot:	315 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sukošan
City area:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information
supplémentaire:

Vila na prodaju u Sukošanu je jedna od onih nekretnina koje odišu elegancijom, stilom, ljepotom moderne arhitekture, vrhunskom izvedbom i ,kao šećer na kraju, morem ispod prozora. Novoizgrađena i u potpunosti uređena, pri čijem se uređenju brižno pazilo na svaki detalj interijera i eksterijera, vila se sastoji od podruma, prizemlja i dva kata. U podrumu su smješteni gospodarstvo, vešeraj, strojarnica, wc, dizalo i velika prostorija namijenjena za igre sa pripadajućim barom. Prizemlje neto kvadrature 70,04 m² se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, wc-a, te prostranog open space dijela sa natkrivenim terasama ukupne kvadrature 90 m². Grijani bazen dominira dvorištem, te se u njemu može uživati od ranog proljeća do kasne jeseni. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom pripadajućom kupaonicom i pristupom na terasu, ukupne površine 120m². Drugi kat, osim spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom, sadrži wellness oazu sa izlazom na 105m² terase. Do svakog kata se može pristupiti dizalom. Nekretnina je u svakom smislu iznimna, od renomiranog investitora koji iza sebe ima mnogo ovakvih projekata, gradnje u kojoj se na svaki detalj mislilo i pristupalo mu se s posebnom pažnjom, interijera koji odiše luksuzom i lokacije kakve se rijetko nalaze, na 15 metara do mora i plaže! Mediteranska oaza s privatnim wellnessom, terasama s kojih gledate u more, dvorišta s brižno posađenim i održanim biljem. Još jedna prednost je da Sukošan ima najveću marinu na Jadranu, od zračne luke je udaljen 11 kilometara, Zadar je udaljen 12 kilometara, dakle nudi sav komfor pristupačne destinacije, a svi turistički i životno potrebni sadržaji su u neposrednoj ili bližoj okolini. Karakteristike vile: pametna kuća, lift, podno grijanje, grijani bazen, masažni bazen/protustrujno plivanje, soba za igru, video nadzor i alarmni sustav, navodnjavanje travnjaka, energetski certifikat A+. Dakle, tražite li svoju mediteransku oazu luksuza i odmora za dušu, ili pak turističku nekretninu za najam koja Vam godišnje ostvaruje popriličan povrat investicije, ovo je savršena prilika! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: DA1937

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674669
Agency ref id: DA1937