

## Komforan trosoban stan sa krovnom terasom, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Komforan trosoban stan sa krovnom terasom
Property for:	Vendita
Square feet:	112 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Espace de balcon:	30 m <sup>2</sup>
Prix:	307,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2015
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Pomer
Poštanski broj:	52203

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	B
-------------------------	---

### Description

## Information supplémentaire:

Pomer, slikovito mjesto smješteno na prelijepoj istočnoj obali Istre, šarmantno je ribarsko selo koje privlači posjetioce svojom autentičnom atmosferom i prirodnim pejzažima. Njegova obala obiluje uvalama i plažama sa šljunkom i stijenama, pružajući idealno mjesto za ljubitelje sunčanja i vodenih sportova. Jedno je od rijetkih preostalih mjesta gdje se susreću tradicionalan šarm i moderan turistički sadržaji u kojemu svatko može pronaći ponešto za sebe. Nedaleko od samog centra naselja nalazi se ovaj neodoljivi stan na katu koji odiše komforom i osvjetljenjem toliko ocharavajućim da će vam pri samom ulasku pružiti osjećaj doma. Jedna od najizvanrednijih karakteristika ovog stana je odvojeni spavaći dio, nekoliko stepenica vizualno odvojen, koji pruža potpunu privatnost i udobnost. Svaka od tri prostrane sobe ima svoju elegantno dizajniranu kupaonicu, što omogućava da se svaki stanar osjeća kao da ima svoj vlastiti skriveni kutak za opuštanje i osvježanje. Dnevni prostor je savršeno ukomponiran, sjedinjujući dnevnu sobu, blagovaonicu i kuhinju, stvarajući prostrani ambijent idealan za okupljanje s obitelji i prijateljima. Kroz prozor kuhinje pruža se bajkovit pogled na zelenilo, stvarajući slikovitu pozadinu za uživanje u svakom trenutku dok pripremate obroke ili jednostavno uživate u jutarnjoj kavi. Stan je klimatiziran pomoću čak 4 klima uređaja dok se centralni sustav i samo sunce brinu za zagrijavanje ovog prostora. Stan je rađen maksimalno udobno, prohodnog pravca u svim prostorijama stana te je uređivan po mjeri i ukusno. Vrhunac ovog već nevjerovatnog stana su unutarnje stepenice koje vas vode na veliku krovnu terasu. Vaš će pogled zasigurno zastati na plavetnilu mora koje stvara idiličan horizont za uživanje zaklonjeno od znatiželjnih pogleda svijeta. Bilo da se radi o sunčanju uz miris morske soli ili opuštanju uz pirotenske zalaske sunca, svaki trenutak biti će uspomena. Stan je prava riznica ljepote, udobnosti i luksuznih pogleda. Svaki kutak je pažljivo dizajniran s ciljem stvaranja prostora u kojem se osjećate kao kod kuće. Nemojte propustiti ovu priliku već za dodatne informacije nazovite; ID KOD AGENCIJE: IS1508848

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674688

Agency ref id: IS1508848