

## OTOK KRK - KUĆA ZA ODMOR U PRAVOM SMISLU RIJEČI, Dobrinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK - KUĆA ZA ODMOR U PRAVOM SMISLU RIJEČI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	185 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	700 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2016
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information supplémentaire:

MEDITERANSKA VILA NA OTOKU KRKU U mirnom dijelu unutrašnjosti otoka Krka na rubu građevinske zone, u ponudi imamo vilu površine 185 m<sup>2</sup>. U prizemlju je ulazni hodnik, wellness zona s kupaonicom i saunom, tehnička prostorija, vešeraj, velika spavaća soba i kuhinja s blagovaonom i prostranim dnevnim boravkom. Na kat se penjemo kvalitetnim stepenicama obloženim hrastovinom gdje su smještene tri spavaće sobe i dvije kupaonice, te postoji izlaz na prostranu terasu. U podrumu se nalazi spremište površine 70 m<sup>2</sup> koje je moguće urediti po vlastitoj želji. Na pomno uređenoj okućnici punoj raznog mediteranskog bilja i raslinja nalazi se grijani bazen površine 42 m<sup>2</sup>, sunčalište, jacuzzi te natkrivena terasa s vanjskom kuhinjom i kaminom. Sve prostorije u kući su klimatizirane, grijanje je preko dizalice topline, solarni paneli osiguravaju toplu vodu a u dnevnom dijelu postoji mogućnost i grijanja na kamin. Okućnica ima automatski sustav navodnjavanja, cisternu za skupljanje vode, video nadzor, te punionicu za elektro vozila. Vila je kategorizirana s 5 zvjezdica i kompletno je opremljena za turistički najam, te se kao takva i prodaje. Prilika za one koji traže svoj mir na otoku Krku, ali i kao investicija u uhodani posao turističkog najma. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15501

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674801  
Agency ref id: 15501