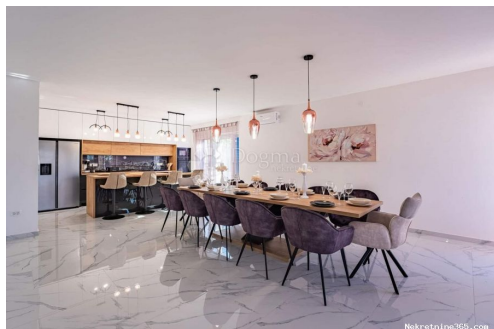


## LUKSUZNA SAMOSTOJEĆA VILA SA BAZENOM, Dobrinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	LUKSUZNA SAMOSTOJEĆA VILA SA BAZENOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	320 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	800 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2023
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Otok Krk, na prodaju je nova luksuzna vila s bazenom, ukupne stambene površine 320 m <sup>2</sup> , smještena je u malom mjestu nedaleko Dobrinja, na vrlo mirnoj lokaciji! Nekretnina se prodaje kompletno namještena i sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu je smještena igraonica. Prizemlje se sastoji od hodnika, garderobe, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, toaleta
-----------------------------	--

i dnevnog boravka s pristupom na terasu i uređenu okućnicu od cca. 800 m<sup>2</sup>. Dnevni boravak ima izlaz na prostranu natkrivenu terasu. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat koji se sastoji od četiri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, radne prostorije i hodnika. Hodnik ima izlaz na natkrivenu terasu. Na lijepo uređenoj okućnici se nalazi bazen sa sunčalištem, roštilj i prostor za komforno parkiranje više vozila. Kvalitetna gradnja i oprema, vrhunske sanitarije i keramika, PVC stolarija s aluminijskim griljama i komarnicima, dizalica topline za pripremu tople vode i podno grijanje, potpuno klimatizirano, ugrađen alarm i videonadzor, dizalica topline za grijanje vode u bazenu. Nekretnina je trenutno u završnoj fazi gradnje, nalazi se u mirnoj zelenoj oazi, udaljena od mora cca 7 km! PDV je uračunat u cijenu, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ZA INFORMACIJE KONTAKTIRAJTE: MARINA POLONIJO 00385 98 329 462 marina.polonijo@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15496

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674813  
Agency ref id: 15496