

VODNJAN OKOLICA VILLA SA BAZENOM, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	VODNJAN OKOLICA VILLA SA BAZENOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	201 m ²
Taille du lot:	800 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	765,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire:	VODNJAN OKOLICA VILLA SA BAZENOM Ova prekrasna prizemnica sa bazenom pravi je dragulj u ponudi nekretnina u Istri. Dizajnerski osmišljena do najmanjih detalja u eksterijeru i interijeru za čisto uživanje u ovoj nevjerojatnoj villi. Ova prizemnica smjestit će se na parceli od cca 800m2 a njezina stambena
--------------------------------	--

površina iznositi će 201,13 m2. Do velikih ulaznih vrata ju od masivnog drva voditi će velike kamene ploče. Prva prostorija kod ulaska u kuću sastojati će se kao veliki hodnik u kojem će biti smještena sjedeća garnitura sa policama za vino. Lijevo hodnikom koji će biti osvijetljen velikim staklenim stijenama doći će se do dvije spavaće sobe od 16 m2 sa vlastitom kupaonicom i garderobom. Pored ulaznog dijela malim hodnikom doći će se do gostinjskog wc-a i kotlovnice u kojoj će biti smještena perilica i sušilica rublja, bojler i ostali uređaji. U nastavku ulaznog hodnika sa desne strane dolazi se do glavnog open space dnevnog boravka od 55m2 koji će imati izlaz na bazen i na natkrivenu terasu sa sjedećom garniturom i plinskim kaminom za večernja uživanja, u kojoj će biti smještena moderna kuhinja koja će imati vlastiti otok. Pored kuhinje biti će ostava a niz dnevni boravak kroz skrivena vrata ući će se u master bedroom koja će imati površinu od 20 m2 + kupaonicu i walk in garderobu. Jedna od jedinstvenosti ove prizemnice je svakako vanjski bazen sa jacuzziem, sve prostorije u kući kao i spavaće sobe radi takvog koncipiranja prostora imati će pogled i izlaz na bazen koji će biti smješten u sredini objekta. Bazen će biti dimenzija 800x400 sa jacuzziem koji će imati dvije klupe sa hidro masažom. Na sunčalištu će biti dovoljno mjesta za smještaj ležaljki i tuša. Odmah do bazena biti će smještena ljetna kuhinja sa roštiljem, peći za pizzu kao i velikim stolom. Također će se sa ljetne kuhinje moći doći do pomoćnog objekta koji će služiti kao konoba izrađena od istarskog klesanog kamena i starih hrastovih greda, konoba će imati izlaz na natkrivenu terasu sa garniturom sa odmor. Objekt će imati dva natkrivena parkirna mjesta. Za sve dodatne informacije nazovite: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890
 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508724

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674830
 Agency ref id: IS1508724