

## Luksuzna novogradnja u Medulinu!, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzna novogradnja u Medulinu!
Property for:	Vendita
Square feet:	71 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Parking

Garage: oui  
Nombre de places de  
parking: 1

### Description

Information  
supplémentaire: ISTRA, MEDULIN Luksuzna novogradnja 150 m od mora! Medulin – nekad malo  
ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim  
odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog  
svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i

znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. Na prodaju ova luksuzna novogradnja smještena u Medulinu, udaljena samo 150 metara od mora. Stan se nalazi na prizemlju, prostire se na površini od 71,47m<sup>2</sup> te se sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te terase s izlazom u dvorište cca 90m<sup>2</sup>. Stanovi će biti opremljeni podnim grijanjem i klima uređajima s inverterskom tehnologijom, omogućavajući grijanje i hlađenje prostora prema potrebama. Osim toga, keramika koja će se koristiti u stanovima bit će visoke kvalitete i talijanskog podrijetla, pružajući estetski i elegantan izgled prostoru. Uz stan je parkirno mjesto i ostava. Ova nekretnina je idealno smještena u neposrednoj blizini mora, što pruža izvrsne mogućnosti za uživanje u plaži, šetnicama uz obalu i vodenim aktivnostima. Medulin je popularno turističko odredište s brojnim atrakcijama, restoranima, kafićima i trgovinama koje su lako dostupne iz ove lokacije. Također, zbog atraktivnosti turističkog područja, postoji visok potencijal za iznajmljivanje ovog stana tijekom turističke sezone, što ga čini privlačnom investicijskom prilikom. Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob 091/600/1216  
filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508641

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 674942  
Agency ref id: IS1508641