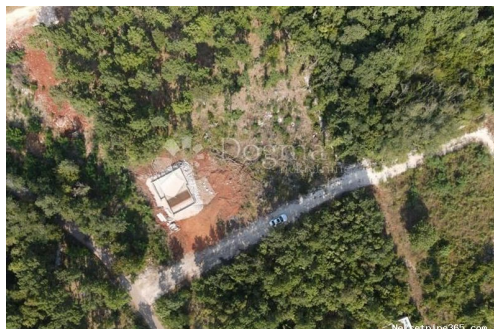


## Građevinsko zemljište s projektom, Labin, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Građevinsko zemljište s projektom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	554 m <sup>2</sup>
Prix:	88,500.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire:

Na prodaju je građevinsko zemljište u Labinu, idealno za izgradnju kuće za odmor s bazenom. Zemljište ima površinu 554 m<sup>2</sup> i već su napravljeni široki iskopi kako bi se olakšala buduća gradnja. Predan je zahtjev za građevinsku dozvolu. Prema postojećem projektu, planirana je izgradnja kuće površine 157 m<sup>2</sup> koja se prostire na podrum, prizemlje i kat. Podrum se prema projektu sastoji od 2 prostorije, dok je prizemlje open space s kuhinjom, dnevnim boravkom i WC-om. Na katu bi se nalazile 2 sobe i 2 kupaonice. Za navedeni projekt je izrađen detaljan troškovnik radova, stoga je moguće imati jasnu sliku o investiciji. Posebna prednost ovog zemljišta je pogled na stari grad Labin i dolinu Raše. Također, zemljište je zadnje u nizu, što pruža dodatnu privatnost. Udaljenost od centra Labina je svega 2,5 km, što omogućava dostupnost svim potrebnim sadržajima. Svi komunalni priključci, kao što su struja, voda i kanalizacija dostupni su na 50 metara od terena. Prilaz zemljištu je asfaltnim putem što olakšava pristup. Uživajte u opuštajućem i privatnom okruženju, udaljeni od gradske gužve, dok istovremeno imate sve pogodnosti u blizini. Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno me

kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: IS1508564

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 675021

interne:

Agency ref id: IS1508564