

## Kuća sa krovnom terasom, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća sa krovnom terasom
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	60 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	2
Prix:	125,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2022



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: U jednoj od sporednih Vodnjanskih ulica smjestila se manja kuća sa krovnom terasom. Potpuno je adaptirana je 2022. Tlocrtno je površine 32m<sup>2</sup> pomno iskorištenog prostora, a sastoji se od prizemlja i kata, dok je cijelom površinom 2.kata napravljena krovna terasa. U prizemlju se nalazi kuhinja i blagovaonica, te kupaona sa tuš kabinom. Drvenim se stepeništem dolazi na 1. kat na kojem je smještena spavaća soba sa izlazom na terasu i još jedna kupaona. Sa terase se

metalnim stepenicama penjemo na ravan krov kuće, odnosno krovnu terasu koja osim prelijepog pogleda pruža i apsolutnu privatnost. Obzirom da je do krova dovedena struja i voda postoje uvjeti za opremit manju ljetnu kuhinju. U prizemlju je grijanje podno dok je na ktu ugrađen klima uređaj. Stolarija je PVC. Podovi od keramičkih pločica. Kuća ima uredno vlasništvo i Uporabnu dozvolu. ID KOD AGENCIJE: IS1508554

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675028  
Agency ref id: IS1508554