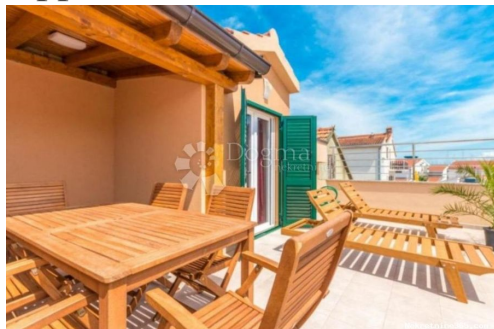


VODICE, blizu mora 5 apartmana spremni za turističko iznajmljivanje, Vodice, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	VODICE, blizu mora 5 apartmana spremni za turističko iznajmljivanje
Property for:	Vendita
Square feet:	333 m ²
Étage:	2
Bedrooms:	14
Bathrooms:	5
Prix:	770,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2020
--------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

Vila koja se prodaje je atraktivna investicija za turističko iznajmljivanje. Nalazi se u centru Vodica, nadomak mora, što je odlična lokacija i privlačno turistima. S ukupnom površinom od 333 m² i pet apartmana, ima dovoljno prostora za pružanje smještaja većem broju gostiju. Važno je napomenuti da su apartmani spremni za turističko iznajmljivanje i odmah donose profit, koji se prošlih godina pokazao kao vrlo isplativ. Potencijalni kupci kreću u posao bez dodatnog ulaganja jer je nekretnina redovito održavana i uređena kako bi zadržali visoku razinu zadovoljstva gostiju. Također, vila ima tri vlastita parkirna mjesta, što je značajna pogodnost jer će gostima biti omogućeno sigurno parkiranje vozila, a pokraj je veliki gradski parking ako zatreba. Lijepo dvorište također pruža dodatni prostor za odmor i rekreaciju. Blizina svih sadržaja u Vodicama, kao što su plaže, restorani, trgovine i turističke atrakcije, dodatno povećava atraktivnost vile za potencijalne goste. Ukratko, vila s pet apartmana, ukupne površine 333 m², smještena u centru Vodica, nadomak mora, zvuči kao obećavajuća investicija za turističko iznajmljivanje. S odličnom lokacijom, parkirnim mjestima, lijepim dvorištem i vrhunskim interijerom uvijek će privući goste koji su do sada bili oduševljeni. Mali vodić kroz vilu: Prizemlje: • Apartman s 2 spavaće sobe, hodnikom, kuhinjom s blagovaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom i terasom. Prvi kat: • Apartman s 2 spavaće sobe, hodnikom, kuhinjom s blagovaonicom, dnevnim boravkom i terasom. Drugi kat: • Apartman s 3 spavaće sobe, kupaonicom, dnevnim boravkom, kuhinjom s blagovaonicom s izlazom na veliku terasu. Također, spominjete da je instalacija za jacuzzi već pripremljena, a pogled s terase je predivan s pogledom na more. Vila ima drugi ulaz koji vodi do kotlovnice za solarne panele, koji opskrbljuju sve apartmane toplom vodom. Dva apartmana s dvorišne strane: Lijepo dvorište omogućuje pristup prizemnom apartmanu s terasom, spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Vanjske stepenice vode do apartmana na prvom katu koji također ima spavaću sobu, kupaonicu, kuhinju s blagovaonicom i izlaz na terasu. Posebno treba naglasiti da su svi apartmani lijepo i moderno uređeni te kompletno opremljeni, što znači da budući vlasnik može nastaviti s turističkim iznajmljivanjem bez ikakvog ulaganja. Vodice imaju dugu tradiciju u turizmu te su postale poznata destinacija i poželjno mjesto za život tijekom cijele godine. To ukazuje na stabilan i razvijen turistički sektor, što je povoljno za iznajmljivanje nekretnina u tom području. Vila u Vodicama sa predivnim pogledom na more, s modernim uređenjem i pogodnostima poput blizine mora i centra, pruža obećavajuću priliku za turističko iznajmljivanje i život tijekom cijele godine. Obratite nam se s povjerenjem. Draženka Blazinarić +385 (0)91 796 2322 ID KOD AGENCIJE: DA1793

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675068
Agency ref id: DA1793