

## ISTRA Prostrana kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA Prostrana kuća s bazenom na mirnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	254 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1027 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	613,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2012
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Description

Information supplémentaire:	Vodnjan je grad u južnoj Istri, desetak kilometara sjeverno od Pule (Istarska županija, zapadna Hrvatska). Vodnjan je jedan od centara istriotskog jezika. U crkvi sv. Blaža nalazi se svjetski poznata zbirka relikvija u Vodnjanu kao i
--------------------------------	---

Vodnjanske mumije svetaca. Najvažnija privrednaa grana je tradicionalno maslinarstvo, proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja. Postoji nekoliko uljara. Osim toga stanovništvo se bavi vinogradarstvom, stočarstvom, trgovinom, uglavnom domaćom proizvodnjom. Nedaleko od šarmantnog gradića Vodnjana, smještena je prostrana vila s bazenom. Ova lijepa vila s 4 dvokrevetne sobe (i jednom dodatnom sobom) idealna je za obitelji s djecom koji nudi sve potrebno za lagodan život ili u turističke. U prizemlju se nalazi prostran dnevni boravak, zajedno s blagovaonicom i kuhinjom iz kojeg možete izaći direktno na terasu gdje je smješten bazen s ležaljka, ostava, vešeraj, mala garderoba na samom ulazu u kuću, te dvije sobe. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, garderoba i velika kupaoonica. U vanjskom djelu nalazi se natkriveni dio s roštiljem i vanjskom kuhinjom, te vanjski wc i vanjska ostava, ali i bankina s vodom. Veliku okućnicu krasi masline i razne biljke. U svakoj prostoriji kuće nalazi se klima uređaj, ali ima također i plinsku bocu te nudi centralno grijanje. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko termina za prezentaciju projekta na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: [claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com](mailto:claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com) Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 - 7617/229 Email: [gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com](mailto:gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508513

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675087  
Agency ref id: IS1508513