

## Na korak do mora vrhunski turistički biser, Novalja, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Na korak do mora vrhunski turistički biser
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	938 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Bedrooms:	18
Bathrooms:	10
Prix:	980,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1987
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Novalja
City area:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 7  
Place de parking couvert: oui

## Description

Information

supplémentaire:

U Novalji je teško naći objekt blizu mora kvalitetne gradnje koji će vas osvojiti privatnošću. Na lijepoj i mirnoj poziciji u zelenilu vrta, sa natrkivenim parkingom za vruće ljetne dane. U kući je 9 apartmana i stan za vlasnika. U suternu je stan vlasnika i apartman 2+1 osoba. Prizemlje ima dva apartmana 2 +2 osoba i studio apartman. Druge dvije etaže su sa 2 apartmana 2 +2 osoba i studio apartman, te 2 apartmana za 2 +2 osobe. Apartmani su uređeni i kontinuirano se turistički iznajmljuju. Cijeli objekt ima centralno grijanje na naftu koje je lako zamijeniti za drugi energent. Solarno grijanje sanitarne vode, te uz to moguće grijanje vode na struju i naftu. U dvorištu je garaža i prostor za još jedan studio. U dvorištu je roštilj za sve apartmane i dva spremišta za odlaganje rekvizita za terasu i održavanje objekta. 091 125 07 70, GORDANA HORVAT ILIĆ ID KOD AGENCIJE: PAG138

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675147  
Agency ref id: PAG138