

Novogradnja Hrašće (S10) 74,87m2, Novi Zagreb - Zapad, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Novogradnja Hrašće (S10) 74,87m2
Property for:	Vendita
Square feet:	74 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	126 m ²
Prix:	194,662.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de 1

parking:

Description

Information

supplémentaire:

Na prodaju atraktivan trosobni stan u novoj zgradi, smješten na drugom katu s prostranim balkonom. Ovaj stan nudi površinu od 63,48m² i sastoji se od dvije odvojene spavaće sobe, velikog prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te prostrane kupaonice s wc-om. Izuzetna karakteristika ovog stana su velike staklene stijene koje pružaju prekrasan pogled na prostrani balkon površine 11,39m². Balkon je savršen za uživanje na otvorenom i opuštanje u svježem zraku. Grijanje i hlađenje prostora riješeno je putem modernih i učinkovitih dizalica topline zrak-zrak, što osigurava optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Za ljubitelje grijanja na drva, u stanu je postavljen rezervni dimnjak u dnevnom boravku, omogućavajući vam da stvorite toplu i ugodnu atmosferu. Svaki stan ima osigurano parkirno mjesto s električnom punilicom, koje je povezano s brojilom stana, kao i utičnicu u spremištu koje pripada stanu. Vaše vozilo će biti sigurno i spremno za korištenje. Kupaonica je opremljena vrhunskim sanitarijama marke Laufen i pipama Hansgrohe, pružajući vam vrhunsku kvalitetu i eleganciju. Unutarnja stolarija je bijele boje, dok je vanjska izvedena u tamnosivoj antracit boji, stvarajući moderni izgled. U toplim ljetnim mjesecima, hlađenje je osigurano putem dva klima uređaja, čije su vanjske jedinice smještene na krovu zgrade, pružajući vam ugodnu atmosferu u stanu. Sigurnost je od najveće važnosti, a zgrada je opremljena UTMAROV video portafonom i video nadzorom za sve stanove. Vaša privatnost i sigurnost su zajamčeni. Podovi u stanu mogu biti seljački ili klasični hrastov parket, a postoje mnoge opcije dogovora s izvođačima za dodatne detalje poput umivaonika (ugradni ili nadgradni), boje pipa, boje keramike i još mnogo toga. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog atraktivnog trosobnog stana u novogradnji. Ovo je savršeno mjesto za udoban i moderan život. Za više informacija ili za dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. S lako dostupnom povezanošću s gradom i Velikom Goricom. Ova zgrada nudi vam savršenu ravnotežu između mirnog okruženja i praktične lokacije. Sa četiri autobusne linije koje prolaze unutar 100 metara od zgrade, imat ćete izvrsnu prometnu povezanost. Dvije linije vode do Savskog Mosta, dok druge dvije vode do Glavnog kolodvora u Zagrebu, što vam omogućuje brz i jednostavan pristup samom centru grada. Zgrada nudi mogućnost kupnje parkirnih mjesta, koja su dodatno naplaćena po cijeni od 7000 eura po parkirnom mjestu. Ovo će vam osigurati sigurno i praktično parkirno rješenje za vaše vozilo. Ova prekrasna zgrada predstavlja savršeno mjesto za život za one koji cijene mirnu atmosferu okruženu prirodom, ali istovremeno žele biti blizu gradskih sadržaja i pogodnosti. Uživajte u udobnom stanovanju s laganim pristupom gradu i svim njegovim atrakcijama. Za više informacija uvijek stojim na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: ZG69313

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence

675158

interne:

Agency ref id: ZG69313