

## KUĆA U STAROGRADSKOJ JEZGRI, Sveti Lovreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Titre:            | KUĆA U STAROGRADSKOJ JEZGRI |
| Property for:     | Vendita                     |
| Type Maison:      | En séquence                 |
| Square feet:      | 124 m <sup>2</sup>          |
| Taille du lot:    | 120 m <sup>2</sup>          |
| Number of Floors: | 2                           |
| Bedrooms:         | 7                           |
| Bathrooms:        | 1                           |
| Prix:             | 270,000.00 €                |
| Publié:           | 29.10.2024                  |

### État

Dernière rénovation: 2010

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Sveti Lovreč      |
| City area:                | Sveti Lovreč      |
| Poštanski broj:           | 52448             |



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Parking

Nombre de places de  
parking: 1

### Description

Information  
supplémentaire: SVETI LOVREČ - kuća u starogradskoj jezgri. U samom srcu Svetog Lovreča  
smjestila se kuća u nizu. Kuća je dio starogradske jezgre, te joj je potrebna  
adaptacija. Zadnja renovacija izvedena je 2010. godine, kada je napravljena fasada,

krov je potrebno sanirati i renovirati. Kuća se proteže na prizemlje i dvije nadzemne etaže, odnosno 1. kat i potkrovlje. Dnevni boravak, kuhinja i kupaonica smješteni su u prizemlju kuće, dok su na katu 4 spavaće sobe, u ovom trenutku potkrovlje nije u funkciji. Kuća zahtjeva adaptaciju, nakon čega bi se zasigurno dobro iznajmljivala u turističke svrhe ili pak poslužila kao obiteljski dom okružen poviješću. Dvorište ukupne kvadrature 120 m<sup>2</sup> ima drvarnicu/ostavu (9 m<sup>2</sup>). Tu se još nalazi i manja kuća od 35m<sup>2</sup> sa visinom od 5m. Za sve dodatne informacija i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: 091/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508442

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675183  
Agency ref id: IS1508442