

MODERNI UREDSKI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Kastav, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	MODERNI UREDSKI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Property for:	Vendita
Square feet:	527 m ²
Number of Floors:	2
Étage:	1
Bedrooms:	10
Prix:	1,080,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2010
Dernière rénovation:	2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kastav
City area:	Kastav
Poštanski broj:	51215

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

**Information
supplémentaire:**

IZVRSTAN UREDSKI PROSTOR Prodaje se poslovni prostor u poslovnoj zgradi koji se prostire na dva kata, ukupne površine 527,75 m². S obzirom na veličinu prostora, ova nekretnina idealna je za tvrtke s sedamdesetak zaposlenih. U prostoru se nalaze više uredskih prostorija raznih veličina, sale za sastanke, čajne kuhinje, nekoliko sanitarnih čvorova i garderobe. Cijeli prostor je klimatiziran i ventiliran, što osigurava ugodno radno okruženje. Prostor također ima dvije server sale sa samostalnom klimatizacijom, te su tako osigurani idealni uvjeti za rad IT stručnjaka. Struja u prostoru je trofazna, sa svakom fazom kapaciteta 50A. Prostor ima plinsko etažno grijanje, s tri odvojena bojlera, te podno grijanje. Svi ulazi u prostor su osigurani kodiranim ključevima, a objekt ima i alarmni sustav. Energetski certifikat A+ osigurava energetsku učinkovitost. Prostor ima uporabnu dozvolu, te je osiguran parking za 17 vozila na čestici, a u blizini se nalaze i parcele u najmu za parkiranje dodatnih 50ak vozila. Ova vrhunska nekretnina predstavlja izvrsnu investiciju za bilo koju tvrtku koja traži kvalitetan i moderno opremljen uredski prostor u kojem će zaposlenici uživati raditi. S obzirom na sve navedene karakteristike, ova nekretnina je sigurno vrijedna razmatranja. Ako tražite kvalitetan poslovni prostor za svoju tvrtku, ova nekretnina je pravi izbor. **RIJETKOST NA TRŽIŠTU! ID KOD AGENCIJE: PP1648**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675225
Agency ref id: PP1648