

## ZAGREB, ZAPADNI DIO, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 3000m2, Podsused - Vrapče, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZAGREB, ZAPADNI DIO, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 3000m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	3000 m <sup>2</sup>
Prix:	600,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Podsused - Vrapče
Poštanski broj:	10000



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information

supplémentaire:

Građevinsko zemljište mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) u Zagrebu zapad nalazi se u izuzetno kvalitetnom prostoru koji je namijenjen za razvoj različitih poslovnih aktivnosti u zapadnom dijelu grada Zagreba, glavnog grada Republike Hrvatske. Ovo zemljište je pogodno za izgradnju različitih vrsta stambeno-poslovnih objekata, pružajući mogućnost integriranja radnog i stambenog prostora. Lokacija ovog zemljišta je povoljna zbog blizine Zagrebačke obilaznice i prometnih pravaca, poslovnih zona i drugih ključnih infrastrukturnih objekata. Povezanost s javnim prijevozom je jako dobra, što olakšava pristup zaposlenicima, stanarima i posjetiteljima. Građevinsko zemljište mješovite pretežito poslovne namjene u Zagrebu zapad ispunjava sve urbanističke propise i regulative koje određuju visinu, oblik i namjenu objekata koji se mogu graditi na tom području. Ove smjernice osiguravaju da se razvoj temelji na urbanističkom planiranju i da se održava skladan izgled okoliša. Budući da je Zagreb važan gospodarski centar i poslovno odredište, ovakvo zemljište nudi mogućnosti za

razvoj poslovnih projekata i investicija. Potencijalni investitori ili poduzetnici mogu iskoristiti ovo zemljište kako bi ostvarili svoje poslovne planove. Uz navedeno građevinsko zemljište u prodaji je i poslovni objekt etažiranih različitih namjena (kefe bar, restoran, servis za motorna vozila, uredski prostor) ukupne površine više od 900 m<sup>2</sup>, na zemljištu od 1100 m<sup>2</sup>. (označeno žutom bojom). Ovo, građevinsko zemljište mješovite, pretežito poslovne namjene zajedno sa uhodanim poslovnim objektom u Zagrebu zapad predstavlja atraktivni kompleks za razvoj raznolikih poslovnih projekata u privlačnom i prometno dostupnom dijelu grada.  
ID KOD AGENCIJE: ZG69247

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 675247

interne:

Agency ref id: ZG69247