

## ŠUBIĆEVA!!! 93 m2!!! 3500 m2!!! ZAGREB, Donji Grad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ŠUBIĆEVA!!! 93 m2!!! 3500 m2!!! ZAGREB
Property for:	Vendita
Square feet:	92 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	5
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	325,500.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1935
Dernière rénovation:	2019

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	DOGMA PRODAJE SIGURNU INVESTICIJU!!! Četverosobni stan od 93 m2 na 1. katu zgrade s liftom u Šubićevoj ulici. Stan se sastoji od ulaznog hodnika,
-----------------------------	---

dnevnog boravka, dvije spavaće sobe sa balkonom, djevojačkom sobom, kupaonice bez wc-a, wc posebno, kuhinje sa balkonom i ostavom. Stan je orijentiran na zapad i na istok, ima špu-spremište u podrumu, renoviran je 2019 kada su promijenjeni prozori (aluminij-drvo) u originalnim dimenzijama, strujne instalacije, protuprovalna vrata. Grijanje je plinsko centralno. Iza zgrade u velikom dvorištu nalazi se igralište za košarku, rukomet i parkić za djecu. U dvorištu postoji mogućnost parkinga za nekoliko auta. Na zgradi je nakon potresa proveden statički pregled, te je za zgradu izdana zelena naljepnica, uporabljivo bez ograničenja. Zgrada je vrlo uredna i redovito održavana. Vlasnički list je uredan 1/1 bez tereta. CIJENA NIJE FIKSNA!!! DRAGI KUPCI DOĐITE NA RAZGLEDAVANJE I PREGOVARANJE!!! ID KOD AGENCIJE: ZG69234

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675273  
Agency ref id: ZG69234