

Kamena kuća na šarmantnom imanju, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kamena kuća na šarmantnom imanju
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m ²
Taille du lot:	4000 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	1,145,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2001
Dernière rénovation:	2006

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Krnica
Poštanski broj:	52206



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	Krnica, iliti Carnitia, se smjestila na istočnoj obali Istre, na nadmorskoj visini od 195 m. Njen zaštitni znak je nesumnjivo zvonik crkve Sv.Roka koji dominira mjestom. Mjesto su osnovali prebjezi iz Dalmacije i nazvali ga Sveta Marija Krnička, zatim Krnica. Divlji krajolik njene okolice je karakterističan sa oštrim klisurama i grebenima, platoima iznad njih koji pružaju veličanstven pogled na Kvarnerski zaljev i otoke. Sa skrivenim uvalama, očaravajućim podmorskim
-----------------------------	--

svijetom, niskim mediteranskim raslinjem, nepogrešivim mirisom makije i borovim šumama, Krnica, sa okolnim mjestima, nudi mogućnost brzog bijega od gradske larme i preobražavajućeg dužeg odmora. Ova predivna kamena kuća s unutarnjim i vanjskim bazenom okružena šarmantnom prirodom i prostranim vrtom. Ova vila ima tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te potpuno opremljenu kuhinju s kamenom pećnicom i velikim stolom za blagovanje, ali i studio apartman uz kuću. Veliki, grijani unutarnji bazen, whirlpool s funkcijom masaže za 5 osoba i sauna s dodatnom kupaonicom. Također i igraonicu; stolni tenis, pikado, itd. Također ima i vanjski bazen, vanjsku igraonicu, vrtni namještaj. Vila ima dvije natkrivene terase koje imaju pogled na predivno zelenilo okruženo oko kuće. Uz to bitno je napomenuti kako vila ima prilagođen pristup osobama s invaliditetom. Ima privatni parking, te prilaz s ceste. Prednosti kuće: - KAMEN - VANJSKI I UNUTARNJI BAZEN - WHIRLPOOL - VELIKA OKUĆNICA - SAUNA - IGRAONICE - KAMIN Odlična za turističke namjene, ali i za život nekoga tko voli mir i prirodu. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508367

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675295
Agency ref id: IS1508367