

Boutique hotel u blizini Malinske, Malinska-Dubašnica, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Boutique hotel u blizini Malinske
Property for:	Vendita
Square feet:	2735 m ²
Number of Floors:	4
Étage:	4
Bedrooms:	42
Bathrooms:	38
Prix:	1,800,000.00 €
Ascenseur:	oui
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2018.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Garage:	oui
Place de parking couvert:	oui

Description

Information
supplémentaire:

Upoznajte Vaš novi biznis - Boutique hotel s nevjerojatnim pogledom na more ,okružen prekrasnom prirodom, smješten na čarobnom otoku Krku, u blizini Malinske! Ovo je započeta gradnja objekta osmišljenog sa puno pažnje i strasti, stvarajući savršeno mjesto za odmor i opuštanje, interijera dizajniranog u moderno-rustikalnom stilu, kombinirajući tradiciju i floru ovog podneblja. Ovaj započeti kompleks nudi vam izvrsnu priliku da stvorite svoju `zlatnu koku`. S projektom koji spaja bogatu ugostiteljsku i kulinarsku ponudu, bit ćete u mogućnosti konkurirati i mnogim poznatim hotelskim lancima. Na 6000 m2, ovo je idealno mjesto za stvaranje nezaboravnog iskustva za svoje goste. Hotel s 4 zvjezdice ima 28 dvokrevetnih soba, 4 obiteljske sobe i 2 hotelska apartmana. Svaka soba je klimatizirana, ukusno namještena i opremljena modernim sadržajima .Njena najmanja veličina iznosi 27 m2, dok apartmani nude prostor od 38 m2. Cijeli objekt sastoji se od 4 etaže, podruma, prizemlja i 2 kata s garažom. Najniža etaža sadrži wellness centar, kongresnu dvoranu, 3 komore za duboko zamrzavanje, dok se u prizemlju nalazi restoran i ljetna terasa sa 60 stolova za vjenčanja, domjenke i druge posebne prigode. Osim toga, tu je i vanjski bazen koji će dodatno upotpuniti vašu spa ponudu . Ovaj objekt je raj za sve one koji traže luksuzan odmor u netaknutoj prirodi. Slike ne mogu dočarati pravu ljepotu ovog mjesta - osjećaj mira i spokoja dok gledate prekrasan zalazak sunca nad morem. Ova lokacija savršena je za mnoge koji vape za opuštanjem i bijegom od svakodnevnog života. Sama lokacija ovog objekta već nudi mnogo. Nalazi se na Krku - našem najvećem hrvatskom otoku. S preko 2.500 sunčanih sati godišnje, još je od antike poznat kao "zlatni otok", također kristalno čisto more, povoljan geografski položaj, brojne turističke atrakcije, te bogata povijest koja ga čini kolijevkom hrvatske kulture. Na Krku se nalaze neke od najljepših plaža u Hrvatskoj, poput plaža Baška, Stara Baška, Malinska, Njivice, Vrbnik, Punat i mnoge druge. Svaka plaža ima svoj jedinstveni karakter, ali sve zajedno nude nezaboravno iskustvo i pravi raj za ljubitelje sunca i mora. Krk je također bogat poviješću i kulturom, što se očituje u mnogobrojnim znamenitostima kao što su Krčki most, Frankopanski kaštel i romanička katedrala u gradu Krku, te mnoge crkve, muzeji i galerije. Krk je poznat i po svojoj gastronomiji, s bogatom ponudom domaćih proizvoda poput maslinovog ulja, pršuta, sira, vina, ribe i morskih plodova. Također, na Krku možete uživati u raznim aktivnostima poput ronjenja, vožnje biciklom, pješaćenja, jedrenja, paraglidinga, i još mnogo toga. S obzirom na svoju prirodnu ljepotu, bogatu povijest i kulturu, te raznovrsnu turističku ponudu, Krk je idealno mjesto za odmor tijekom cijele godine. Na njemu je smješten riječki aerodrom, mostom je povezan sa kopnenim dijelom, a trajektom sa Cresom i Rabom. Poslovni model ovog hotela temelji se na vrhunskoj usluzi i kvaliteti smještaja, koji će sigurno privući turiste iz cijelog svijeta. Provedena investicijska studija je pokazala sjajne rezultate, što znači da vam je ovaj hotel izvrsna prilika za ulaganje u turizam i predstavlja siguran i brz povrat investicije. Projektna dokumentacija, nacrti i idejna rješenja za hotel su osmišljeni. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog objekta, stvorite nešto jedinstveno i posebno i uživajte u poslovnom uspjehu i zadovoljstvu koje on pruža!

Ako ste razmišljali o pokretanju ozbiljnijeg biznisa, kontaktirajte nas i dobit ćete sve potrebne informacije i pomoć u realizaciji vaših snova. ID KOD AGENCIJE: 15426

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 675308

interne:

Agency ref id: 15426