

## Luksuzni stan s garažom u centru Šibenika, Šibenik, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzni stan s garažom u centru Šibenika
Property for:	Vendita
Square feet:	164 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	65 m <sup>2</sup>
Prix:	380,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik
City area:	Grad
Poštanski broj:	22000



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Garage: oui

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Luksuzni stan s garažom u centru Šibenika - panoramski pogled na more i tvrđavu sv. Mihovila Nalazite se u potrazi za savršenim mjestom za život, gdje ćete uživati u luksuzu, modernom dizajnu, te prekrasnom pogledu na more? Ovaj stan ima sve što Vam treba i više od toga! Smješten u srcu grada, ovaj luksuzni stan nudi vrhunsku udobnost, praktičnost i stil. Proteže se kroz tri etaže ukupne površine 164,24 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. Prizemlje se sastoji od privatne garaže, teretane i wc-a. Unutarnjim stubištem izlazi se na prvi kat gdje se nalazi hodnik, spavaća soba i kupaonica. Na drugom katu nalazi se hodnik, kupaonica, spavaća soba te prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom. Svaka soba je opremljena klima uređajem Stan ima prostranu krovnu terasu površine 65m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi jacuzzi za opuštanje. Ova terasa pruža panoramski pogled na more i tvrđavu sv. Mihovila, čime se stvara idiličan ambijent za zabavu i opuštanje. Na krovu se nalazi i solarni kolektor. Stan je u potpunosti uređen i namješten, opremljen audio sustavom i video nadzorom, odmah useljiv. Lokacija ovog stana je jedinstvena, nalazi se u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja, a do plaže Banj svega 700m. Ovo je jedinstvena prilika da živite u jednom od najljepših stanova u gradu. Kontaktirajte nas i dogovorite razgledavanje već danas! ID KOD AGENCIJE: DA1662

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 675346

interne:

Agency ref id: DA1662