

## PREDIVNA NOVO UREĐENA KAMENA KUĆA, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREDIVNA NOVO UREĐENA KAMENA KUĆA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	103 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	226 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	265,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2002
Dernière rénovation:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Kavran
Poštanski broj:	52206

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

Kamena kuća u Kavranu nalazi se na samo 1800 metara udaljenosti od prekrasnog mora. Smještena je na parceli od 226m<sup>2</sup>, a površina same kuće iznosi 103m<sup>2</sup>. Sastoji se od dva odvojena stana koji su povezani vanjskim stepeništem. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik koji vodi do dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, jedne spavaće sobe, kupaonice i terase površine 16m<sup>2</sup>. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, kupaonica i terasa površine 6m<sup>2</sup>. Kuća je u potpunosti renovirana 2021. godine te ima PVC stolariju i aluminijska vrata. Također, kuća je u potpunosti namještena i opremljena svim potrebnim uređajima, što ju čini idealnom za stanovanje ili iznajmljivanje. Vlasništvo je uredno, a cijena nije fiksna. Ova prekrasna kamena kuća pruža odličnu priliku za miran i ugodan život u neposrednoj blizini mora te je savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u prirodi. Osim tog pruža priliku za povrat investicije kroz turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: IS1508333

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675357

Agency ref id: IS1508333