

Zemljište sa prekrasnim panoramskim pogledom na more, Labin, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zemljište sa prekrasnim panoramskim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1236 m ²
Prix:	200,000.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:

Vrlo lijepo zemljište površine 1.236 m². Zemljište je smješteno na mirnoj lokaciji dobro skriveno od pogleda s ceste sa panoramskim pogledom na Kvarner. Smješteno oko 900-1000 m zračne linije od mora, autom 2 km, 5 minuta vožnje do mora. Zemljište ima pravomoćnu građevinsku dozvolu i plaćena komunalna davanja za kuću/vilu s bazenom i garažom od ukupno 700.16 m² bruto razvijene površine. (netto površina je 489.38 m²). Slike projekta kuće su u oglasnu, ukoliko se gradi ista takva kuća, gradnja se može započeti odmah. Infrastruktura (priključak struje i vode) je u blizini. Udaljenost do Labina oko 9 km, a do plaže oko 2,5 km (oko 4 minute vožnje). 10 - 15 minuta vožnje do trgovačkog centra, benzinske stanice, trgovine, vrtića, škole i svih ostalih sadržaja. Moguća je gradnja odmah, a vlasnik zemljišta je pravna osoba, te može ponuditi i izgradnju objekta.

Izuzetna cijena uzimajući u obzir mogućnost gradnje odmah s plaćenim davanjima te vrhunskom lokacijom sa prelijepim pogledom koji oduzima dah. Istovremeno, dobro skriveno sa osjećajem netaknute prirode. Istaknuta cijena je za pravne osobe. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508318

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675372
Agency ref id: IS1508318