

Zagreb, Podsused - građ. zemljište 4900m2, Podsused - Vrapče, Terrain

Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre: Zagreb, Podsused - građ. zemljište 4900m2
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 4909 m²
Prix: 499,000.00 €
Publié: 29.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Podsused - Vrapče
Poštanski broj: 10000



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information
supplémentaire:

Prodaje se građevinsko zemljište u Podsusedu, površine 4909m², za izgradnju 4 urbane vile sa po 280m² stambenog prostora. Smješteno je odmah uz asfaltiranu cestu, ulicu, sa prekrasnim, otvorenim pogledom na zapadni dio grada Zagreba i okolicu. Širina zemljišta uz glavnu cestu je 50m. Okruženo je obiteljskim kućama i manjim stambenim zgradama. Pravilnog je, pravokutnog oblika, blago nakošeno. Sastoji se od 4 katastarske čestice od kojih je na jednoj izgrađena obiteljska kuća sa svim priključcima (struja, voda, plin, kanalizacija, telefon). Kuća je za adaptaciju ili rušenje... Urbanistička pravila su 2.2, što znači: najmanja površina građ. čestice 600m², najveća izgrađenost 30%, najveći GRP 400m², najveća visina tri nadzemne etaže (pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat). Prometna povezanost s gradom je vrlo dobra, izlazak na aveniju Bologne 3 min, Črnomerec 10 min, do centra 20 min. U blizini je autobusna stanica (linija Podsused-Črnomerec), Kunzum, osnovna škola, vrtić, pekara, pošta, te ostali sadržaji potrebni za ugodan život. Mirna i ugodna lokacija na brežuljcima gdje zapadni obronci Medvednice dodiruju Savu... Vlasništvo je uredno, bez tereta. Za

sve ostale informacije i termin razgleda obratite se na 098 362997. Lidija
Milinović Oroz, agent s licencom ID KOD AGENCIJE: ZG69056

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 675659

interne:

Agency ref id: ZG69056