

## Ekskluzivno: Predivno kombinirano građevinsko/poljoprivredno zemljište, Svetvinčenat, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Ekskluzivno: Predivno kombinirano građevinsko/poljoprivredno zemljište
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1771 m <sup>2</sup>
Prix:	84,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Predivna građevinsko/poljoprivredna parcela. GLAVNE ZNAČAJKE \* asfaltirani prilaz \* komunalni priključci do terena \* mirno susjedstvo \* prostrano građevinsko zemljište Zemljište ima ukupnu površinu od 1771 m<sup>2</sup>, od čega je 1010 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta, dok je preostalih 761 m<sup>2</sup> poljoprivredno zemljište. Ovo zemljište predstavlja idealnu priliku za gradnju kuće, vile u mirnom i opuštajućem ruralnom okruženju Istre. Građevinski dio zemljišta omogućuje gradnju objekata dovoljne veličine za različite namjene, kao što su kuće s prostranim vrtovima, bazenima ili manjim poslovnim objektima. Na preostalih 761 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta mogu se uzgajati voće, povrće ili druge biljke te se stoga pruža mogućnost da se na ovom zemljištu ostvari i poljoprivredna proizvodnja. Zemljište se nalazi u blizini svih važnih sadržaja u općini Savičenta, a udaljeno je samo nekoliko kilometara od obale Jadranskog mora. Ovo zemljište je savršen izbor za one koji traže miran život u prekrasnoj prirodi Istre, ali žele biti blizu gradskih sadržaja i mogućnosti obavljanja poljoprivredne proizvodnje. ADRIJANO BILAN

Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626

adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508054

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 675671

interne:

Agency ref id: IS1508054