

## EKSKLUZIVA U PRIRODI, Novi Marof, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	EKSKLUZIVA U PRIRODI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2000 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	440,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023.

### Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Novi Marof
City area:	Jelenščak
Poštanski broj:	42220

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	6

## Description

### Information

#### supplémentaire:

U potrazi ste za svojom oazom mira udaljeni od gradske vreve? Tek izgrađena "HIŽA BARICA" nestrpljivo čeka svoje nove vlasnike kojima će pružiti topli dom ili idealnu kuću za odmor u brdovitom području Novog Marofa, grada smještenog na južnom dijelu Varaždinske županije, u naselju Jelenščak. Kuća je idealna za iznajmljivanje jer se nalazi u netaknutoj prirodi daleko od znatiželjnih pogleda i buke, pruža prekrasan pogled i ima bazen. Udaljenost do samog centra grada gdje ima mnoštvo sadržaja je 6km, a do autoceste 8km. Također u blizini se nalaze kupalište Topličica i planinarski dom Grebengrad. Kuća je trenutno u fazi završnih radova, prodaje se potpuno namještena sa svim aparatima visoke kvalitete Sastoji od: SUTERENA: konoba sa roštiljem, prostor sa saunom i hidromasažnom kadom VISOKO PRIZEMLJE: dnevni boravak, tri spavaće sobe, tri kupaonice, POTKROVLJE: galerija, kuhinja, dnevni boravak, loggia U vanjskom djelu nalaze se bazen veličine 7m x 3,5m, te nadstrešnica s drvenim stolom i kamenim roštiljem. Teren se prostire na 2000 m2. Uz kuću je i garaža, te pet parkirnih mjesta. Kuća je zidana od cigle i opeke, a fasada joj je stiropor debljine 8cm i drvene obloge od 2cm. Unutarnja izolacija je drvo i staklena vuna od 5cm i drvene obloge od 2cm. Obratite nam se s povjerenjem Kontakt: Kristina Tomiek 0953613444 kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1012

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	675681
Agency ref id:	VZ1012