

Apartmentská kuća u srcu stare Pulske jezgre - NOVOGRADNJA, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Apartmentanska kuća u srcu stare Pulske jezgre - NOVOGRADNJA
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	80 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information
supplémentaire:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u jednom od najatraktivnijih dijelova grada Pule, u samom srcu, uz forum smjestila se ova apartmanska kuća ukupne stambene površine 150 m². Nekretnina se sastoji od 3 visokokvalitetna i moderno uređena 1.5 sobna apartmana, svaki na svojoj etaži sa spavaćom sobom, kuhinjom i dnevnim boravkom (spojeno), balkonom i zajedničkim vrtom koji je uključen u cijenu. Trenutno je u fazi završnog opremanja, a sve će biti spremno u kolovozu 2023. godine. Ovo je za prave investitore visoko-profitabilna investicija jer ju se može vratiti u manje od 10 godina. Isto tako, budući kupac može koristiti jednu etažu zasebno za život, dok mu ostale dvije mogu poslužiti u turistički i cjelogodišnji najam te stvarati dodatan prihod. Prodavatelj nudi i mogućnost usluge bookinga, čišćenja i održavanja u turističke svrhe jer i sam trenutno vodi turistički objekt pored zgrade. Navedena cijena je za nekretninu u fazi "ključ u ruke". KATARINA VLAŠIĆ LICENCIJANI AGENT +385 95 88 09 208 katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508049

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675682
Agency ref id: IS1508049