

2 RUSTIKALNE VILE SA BAZENIMA I GRAĐEVINSKOM PARCELOM, Višnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	2 RUSTIKALNE VILE SA BAZENIMA I GRAĐEVINSKOM PARCELOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m ²
Taille du lot:	2066 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Višnjan
City area:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Description

Information supplémentaire:	<p>Predivno imanje koje se sastoji od 2 kuće za odmor, svaka sa svojim bazenom. Uz to nalazi se i građevinska parcela od 700m² na kojoj je moguća izgradnja još jedne kuće za odmor. Kuća br. 1: Predivno restaurirana i dograđena kuća za odmor uređena u autohtonom istarskom stilu (drvo i kamen) od 150m². U prizemlju se sastoji od prostranog dnevnog boravka blagovaonice, kuhinje sa kaminom, 2 spavaće sobe sa kupaonicom. Kameno stepenište vodi na kat gdje se nalaze još 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Kuća raspolaže sa centralnim grijanjem, inverterskim klima uređajima u svakoj prostoriji, kvalitetnom PVC stolarijom. U prostranom, u potpunosti ograđenom dvorištu nalazi se natkrivena terasa sa kuhinjom, kaminom i još jednom kupaonicom. Dvorište je u cjelosti popločeno istarskim kamenom. Centralno mjesto u dvorištu zauzima veliki bazen. Kuća br. 2 u izgradnji: Kuća je u izgradnji. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 prostrane spavaće sobe, kupaonice i prostrane terase. Unutrašnjost objekta je u finalnoj fazi uređenja. Svaka prostorija raspolaže sa</p>
-----------------------------	---

inverterskim klima uređajem, stolarija je PVC sa komarnicima. Dvorište je trenutno u fazi uređenja, bazen u izgradnji. Građevinsko zemljište: Zemljište pravilnog oblika cca 700m2, na uzvisini sa pogledom na lijepo okruženje i more. Voda i struja u neposrednoj blizini parcele. Mogućnosti izgradnje još jedne kuće za odmor P+1. Kuće i parcela pružaju mogućnost bavljenja turizmom i povrata investicije uz mogućnost gradnje još 1 kuće za odmor ili obiteljske kuće. ZA SVA PITANJA I ORGANIZACIJU OGLEDA KONTAKTIRAJTE NAS S
POVJERENJEM NA: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ +385955283152
ROBERTA POROPAT ID KOD AGENCIJE: IS1508048

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675686
Agency ref id: IS1508048