

## PREDIVNA NOVOGRADNJA U CENTRU KOPRIVNCE!!, Koprivnica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREDIVNA NOVOGRADNJA U CENTRU KOPRIVNCE!!
Property for:	Vendita
Square feet:	89 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	6 m <sup>2</sup>
Prix:	191,350.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Koprivničko-križevačka županija
Ville:	Koprivnica

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

STAMBENA ZGRADA S UKUPNO 34 STANA I 2 POSLOVNA PROSTORA U STOROGOM CENTRU KOPRIVNICE! Koprivnica je središte Koprivničko-Križevačke županije, nalazi se 100km od Zagreba, 49km od Varaždina. Ponešto o Koprivnici: Renesansi je festival u Koprivnici najznačajniji hrvatski srednjovjekovni festival te jedna od omiljenijih manifestacija u Lijepoj Našoj. I ove godine okupiti više od tisuću sudionike iz Hrvatske i brojnih drugih država - od Austrije, preko Mađarske i Poljske do Italije. Sajam naivne umjetnosti – najveći sajam naive na svijetu. Stari obrti – najveći sajam starih obrta u Europi. Prikazivanje starih obrta, kao i njihove gotovo zaboravljene vještine, pretvaraju Koprivnicu u danima „Podravskega motiva“ u neponovljivu čaroliju davno minulih vremena. Raspoređeni na prizemlje i 3 kata, stanovi su različitih veličina i izgleda, moderno koncipirani te s opcijama terase (prizemlje) ili balkona. Stan S-26 nalazi se na 2. katu zgrade. Sastoji se od dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom (34,40m<sup>2</sup>), roditeljske spavaće sobe (10,90m<sup>2</sup>), dječje sobe 1.(9,80m<sup>2</sup>), dječje sobe 2.(12,00m<sup>2</sup>), hodnika(6,80m<sup>2</sup>), kupaonice 1.( 2,90m<sup>2</sup>) i kupaonice 2.(5,80m<sup>2</sup>). Stanu dodatno pripada balkon površine 6,40m<sup>2</sup>. Zidovi u stanu će biti obrađeni glet masom, dok će na podove biti postavljena glazura. Postavljena unutrašnja i vanjska stolarija, provedene električne i vodovodne instalacije, priključci s brojilima, kombiniranim bojlerom s radiatorima, ali bez: sanitarija, pločica i laminata. Stanu ne pripada parkirno mjesto, ali se može kupiti vanjsko parkirno mjesto po cijeni od 6.000e ili garažno mjesto po cijeni od 16.000e. Početak izgradnje 2022 godine , dok se useljenje planira do kraja 2024. godine. Za sve ostale informacije i razgled nekretnine nam se slobodno obratite s povjerenjem KRISTINA TOMIEK 095 361 3444 GIZELA MIHALJEVIĆ 099 805 6299 ID KOD AGENCIJE: VZ994

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675768  
Agency ref id: VZ994