

## Predivan stan u novogradnji na TOP lokaciji!, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Predivan stan u novogradnji na TOP lokaciji!
Property for:	Vendita
Square feet:	76 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	240,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	NOVOGRADNJA NA ODLIČNOJ LOKACIJI U MEDULINU! Medulin je naselje i općina u Istarskoj županiji, smješten na jugu istarskog poluotoka i nalazi
-----------------------------	--

se oko 8 kilometara jugoistočno od Pule. Zanimljivost o Medulinu je da spada među najvažnija turistička odredišta Istre s bogatom ribarskom tradicijom. Na mirnoj i traženoj lokaciji u ovom prekrasnom mjestu svega nekoliko minuta hoda od mora, smjestio se ovaj projekt visoko kvalitetne novogradnje. U ovoj novogradnji nudi se stan od 76,86 m2 stambene površine na prvom katu. Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe od kojih svaka sadrži kupaonicu, nužnik i praonica, dnevnog boravka i kuhinje i balkona. U svakoj prostoriji stana nalazi se termostat za podno grijanje, te klima uređaji. Stan dolazi s 2 parkirna mjesta.

**PREDNOSTI: - VISOKO KVALITETNA NOVOGRADNJA - PVC - DVOSOBAN STAN S KUPAONICAMA - KLIMA UREĐAJI - TOP LOKACIJA U BLIZINI MEDULINSKE RIVE - BLIZINA MORA - PODNO GRIJANJE - BALKON** Stan je odlična investicija za turističko iznajmljivanje (kategorizacija 4\*), ali zbog blizine svih potrebnih sadržaja i mirne lokacije odličan za život. Za sva dodatna pitanja te dogovor oko razgleda i prezentacije projekta na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: [claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com](mailto:claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com) Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: [gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com](mailto:gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1507991

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675769  
Agency ref id: IS1507991