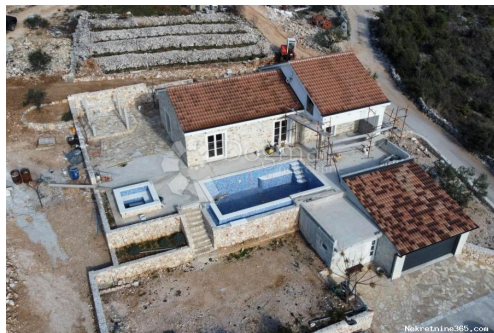


## ROGOZNICA- KAMENA VILLA S PREDIVNIM POGLEDOM, Rogoznica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ROGOZNICA- KAMENA VILLA S PREDIVNIM POGLEDOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	170 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1000 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Rogoznica

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Predivna kamena villa, na idiličnoj lokaciji koja pruža mir i predivan pogled na more i zalaske sunca. Villa se nalazi na zemljištu od 1000m<sup>2</sup>, i udaljena je cca 800m od mora i nekoliko minuta vožnje do centra Rogoznice. Villa posjeduje garažu s 2 parkirna mjesta i strojarnicu (cca 30m<sup>2</sup>). Prizemni dio koji se sastoji od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom s podnim grijanjem, 3 spavaće sobe s 3 kupaonice. Sve sobe imaju pogled na more. Ispred objekta se nalazi ljetna kuhinja, bazen sa grijalicom topline (8x4m), sunčalište, predivni jacuzzi s pogledom te prostor za druženje. Objekt ima i podrum s wc-om, koji je zamišljen kao igraonica ili prostor za fitness. Villa je građena i opremljena najkvalitetnijim materijalima, a posebno je ističe mnoštvo kamenih detalja. Može služiti kao miran i ugodan dom, a također potencijalnom kupcu može donositi i financijsku isplativost putem turističkog najma s obzirom da su ovakvi objekti iznimno traženi i postižu odličnu cijenu. Za više informacija obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: DA1473

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 675787

interne:

Agency ref id: DA1473