

## Lijepa apartmanska kuća u blizini mora, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Lijepa apartmanska kuća u blizini mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	420 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	565 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2006
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Banjole
Poštanski broj:	52203



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Na samom jugu istarskog poluotoka nalazi se općina Medulin u koju se ubraja 8 naselja smještenih uglavnom duž obale. Općina je poznata prvenstveno po turizmu
-----------------------------	---

i prva je općina po broju noćenja u Hrvatskoj. Medulinsku rivijeru krasi predivne plaže i kristalno čisto more, predivna priroda i mnoštvo zabavnih, kulturnih i sportskih sadržaja. U jednom od medulinskih naselja 250 metara od mora smjestila se ova apartmanska kuća od 420 m<sup>2</sup> sa 5 apartmana. Kuća ima prizemlje i dva kata . U prizemlju se nalazi apartman od 120m<sup>2</sup>, kojeg čine dnevni boravak, kuhinja, dvije spavaće sobe, kupaonica i prostrana terasa sa roštiljem, u prizemlju se također nalazi i studio apartman sa predivnom terasom. Prvi kat sastoji se od dva slična apartmana koji se sastoje od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupatila te prostrane terase. Na drugom katu nalaze se veliki apartman sa tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kupatilom i prostranom terasom s pogledom na more. Svi apartmani su namješteni i spremni za iznajmljivanje te se tako i prodaju. Na okućnici od 565 m<sup>2</sup> nalazi se i garaža od koje je moguće napraviti još jedan studio apartman. U vrtu se nalazi i natkrivena ljetna kuhinja sa roštiljem za uživanje u dugim ljetnim večerima. Kuća je smještena u blizini turističkih sadržaja i plaža i kao takva predstavlja idealnu priliku za sve one koje žele investirati i baviti se turizmom s obzirom da su apartmani kategorizirani za turistički najam. Za sve dodatne informacije ili dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite:  
MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006  
margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507882

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675923  
Agency ref id: IS1507882