

## Višnjani - ravan teren blizu Poreča za gradnju vila, Višnjani, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Višnjjan - ravan teren blizu Poreča za gradnju vila  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 4311 m<sup>2</sup>  
Prix: 366,435.00 €  
Publié: 29.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Višnjjan  
City area: Žikovići  
Poštanski broj: 52463



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Višnjjan - u naselju Žikovići prodajemo građevinski teren, posljednji do zelenog pojasa. Zemljište je potpuno ravno, prema Lokacijskoj informaciji smješteno u građevinsko područje naselja, neizgrađeni dio. Postoje tri prijedloga parcelacije, moguća gradnja 4 - 5 obiteljskih kuća ili vila s bazenom. Okruženje naselja je iznimno - nove i restaurirane kuće u istarskom stilu s puno zelenila i cvijeća, u okolici su maslinici i vinogradi. Iznimno uredan kraj, blizu Poreča (4,5km), centra Višnjjana (4,5km), ulaza izlaza na auto cestu Istarski ipilon. Ne postoji potreba donošenja Prostornog plana, nije u posebnom režimu zaštite. Dozvoljena je gradnja kuće prizemlje + kat. ID KOD AGENCIJE: IS1507546

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 675974  
Agency ref id: IS1507546