

## Kuća sa 3 apartmana + dvosobni stan, Vrsi, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća sa 3 apartmana + dvosobni stan
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	287 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	425,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2017

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vrsi

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Description

Information supplémentaire: Vrsi su malo turističko mjesto smješteno na sjeverozapadnom dijelu sjeverne Dalmacije, udaljeno 5 km od povijesnog kraljevskog grada Nina i 20 km od grada

Zadra. Ova prekrasna kuća nalazi se na mirnoj lokaciji blizu centra, svega 1 km pješačke udaljenosti od predivnih pješčanih plaža i čistog mora. Prilikom izgradnje kuće korišteni su vrhunski kvalitetni materijali po najvišim standardima EU (novogradnja 2017). Kuća posjeduje energetska certifikat najviše (A) klase. Sastoji se od prizemlja i 1. kata. U prizemlju su tri moderno namještena studio apartmana površine 35 m2 svaki, dok se na 1. katu nalazi kompletno namješteni 125 m2 dvosobni stan s balkonom. Okućnica je vrlo lijepo uređena s popločanim prilazom, vrtom i roštiljem. Privatni parking za više vozila. Blizina svih sadržaja. Odlična prometna povezanost. Velika vrijednost ove nekretnine ogleda se u činjenici da je idealna za bavljenje turizmom u ljetnoj sezoni. Dokumentacija uredna, vlasništvo čisto. Ne propustite ovu sjajnu priliku za investiciju ! ID KOD AGENCIJE: DA712

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 676070  
Agency ref id: DA712