

## KUĆA S POTENCIJALOM, Čavle, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA S POTENCIJALOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	résidentiel et commercial
Square feet:	420 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	900 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	250,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1979
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Čavle
City area:	Buzdohanj
Poštanski broj:	51219



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire:	ČAVLE je općina povoljnog prometno-zemljopisnog položaja smještena nedaleko centra grada Rijeke. Ukoliko se povijesnom cestom Lujzijanom popnete do platoa Buzdohanj, pogled seže na padine Platka (regionalnog sportsko rekreativnog i turističkog centra / skijališta). Ova kuća je dio naše ponude ima velik potencijal uz nešto ulaganja. Kuća se sastoji od suterena (60 m <sup>2</sup> ) u kojemu je predviđen
--------------------------------	--

poslovni prostor, prizemlja (120 m2) koje je uređeno u trosobni stan s dnevnim boravkom i odmah useljivo, te prvog kata (120 m2) iz kojeg se unutar njim stepenicama ide u visoko potkrovlje (120 m2) koji su u rohbau fazi. U prizemlju je PVC stolarija, centralno grijanje, balkon većinom kroz cijelu dužinu kuće, kao i na 1.katu. Okućnica je ograđena, unutar nje napravljena je garaža i pomoćna zgrada koju je također potrebno dovršiti. Kuća je lijepo orijentirana tako da ima puno dnevnog svjetla i nalazi se u blizini centra Čavle, gdje su svi važni sadržaji potrebni za život. Za dodatna pitanja i ogled, stojimo na raspolaganju: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: 14854

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 676182  
Agency ref id: 14854