

## Tršće, kuća za investiciju u turizam, Čabar, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Tršće, kuća za investiciju u turizam  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 153 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 135,000.00 €  
Publié: 29.10.2024

### État

Built: 1976  
Dernière rénovation: 1996

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Čabar  
City area: Tršće  
Poštanski broj: 51306

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



### Parking

Nombre de places de  
parking: 4  
Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Tršće, na odličnoj lokaciji, u blizini turističkih sadržaja nalazi se ova vrlo lijepa nekretnina. Sastoji se od suterena, prizemlja i visokog potkrovlja. U suterenu je smješteno spremište, kotlovnica, tuš kabina i radionica. Na suterenu je naslonjena nadstrešnica sa parkirnim mjestom za auto i drvarnicom. U prizemlju, koje je u naravi visina prvog kata, nalazi se veliki dnevni boravak, kuhinja, predvorje, wc i spremište. U stražnjem dijelu se izlazi na natkrivenu terasu i dalje u dvorište. U visokom potkrovlju je smještena galerija, dvije sobe, kupaonica i lođa. Grijanje je centralno na pelete ali je postavljena i kaljeva peć tako da je i to još jedna opcija grijanja. U dnevnom boravku je pod od smreke debljine 4 cm. Treba istaknuti da je krov u vrlo dobrom stanju, promijenjen je 2000 g., u kupaonici su pozlaćene špine, stolarija je drvena, vrlo kvalitetna. Sam koncept unutarnjeg uređenja je vrlo atraktivan sa puno otvorenog prostora tako da je kuća vrlo lijepa i interesantna za turistički najam. Namještaj od punog drveta ostaje u cijeni. Odlična prilika za investiciju i uživanje u ljepoti Gorskog Kotara. ID KOD AGENCIJE: 14775

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 676189  
Agency ref id: 14775